

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benahavis-29679/6383853/>

## villa à vendre Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Cette superbe villa de luxe flambant neuve à Benahavís offre un cadre de vie inégalé, combinant un design moderne et contemporain avec les normes les plus élevées. Stratégiquement positionnée pour maximiser la lumière naturelle et profiter de vues panoramiques sur la mer, cette propriété de 869 m<sup>2</sup> construite et située sur un terrain de 3 035 m<sup>2</sup> redéfinit le concept de vie exclusive sur la Costa del Sol. Avec six chambres et sept salles de bains, cette villa est idéale pour ceux qui recherchent une maison spacieuse et sophistiquée dans un cadre tranquille et privilégié, à quelques minutes seulement des meilleures plages et commodités de la région.~~EXTÉRIEURS~~L`extérieur de la villa reflète une fusion parfaite entre l`élégance moderne et la fonctionnalité. De grandes fenêtres de plus de 3 mètres de haut permettent aux vues panoramiques sur la mer de devenir l`attraction visuelle principale depuis n`importe quel point de la maison. Les espaces extérieurs se caractérisent par un jardin privé de conception exquise, qui comprend une piscine extérieure privée, idéale pour profiter du climat méditerranéen. De plus, l`accès à la propriété se fait par un portail électrique avec ouverture à distance, qui mène à un grand parking extérieur privé pouvant accueillir trois véhicules. La conception écologique de la villa garantit une faible consommation d`énergie, soulignant la durabilité comme l`une de ses valeurs fondamentales.~~INTÉRIEURS~~L`intérieur de la villa offre une ambiance de luxe et de confort dans tous les coins. Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon ouvert qui se connecte parfaitement à une cuisine de qualité supérieure, équipée d`un îlot central, de plans de travail en pierre de silice et d`appareils électroménagers de marque. Le chauffage au sol, le grès cérame et les sols en pin massif de Galice ajoutent une touche de sophistication et de chaleur. Le sous-sol, baigné de lumière naturelle grâce à une cour intérieure, abrite un gymnase, un espace aquatique avec sauna, douche, bain turc et piscine intérieure chauffée, ainsi qu`une cave à vin moderne et une salle polyvalente idéale pour recevoir. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir une expérience de vie unique.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6383853**  
référence: **74347238-01**  
proche ou à : **Benahavís**  
region : **Costa Del Sol Occidental**  
type de bien: **villa**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**

chambres:	<b>6</b>
surface du bien :	<b>3035 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 6.500.000</b>