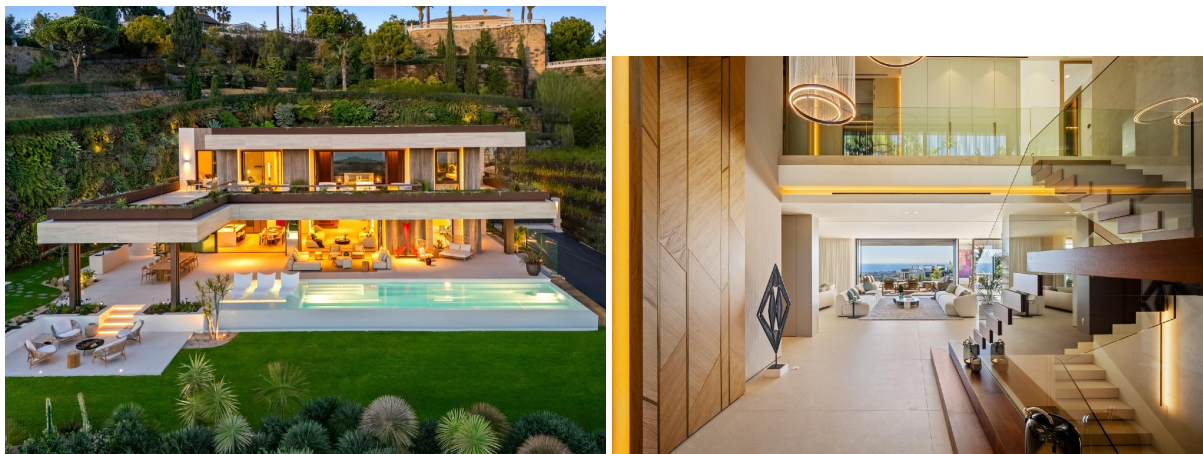


## villa à vendre Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Découvrez ce complexe résidentiel exclusif composé de 16 villas de luxe au sud d'El Madroñal, l'un des quartiers les plus prestigieux et les plus recherchés de Benahavís. Ce projet redéfinit le concept de luxe, en fusionnant le design contemporain, la durabilité et une intégration naturelle avec l'environnement pour offrir un style de vie unique. Chaque villa a été conçue pour créer une expérience de vie en parfaite harmonie avec la nature, capturant les vues à couper le souffle sur la mer et les montagnes environnantes. Ici, le luxe ne se traduit pas seulement par des matériaux et des finitions de haute qualité, mais aussi par la tranquillité, l'intimité et l'équilibre avec l'environnement naturel. Ce complexe privé offre une retraite exclusive où chaque détail a été soigneusement sélectionné pour offrir une expérience de vie sophistiquée et détendue. La combinaison d'espace, de liberté et d'intimité fait de ce projet une opportunité unique pour ceux qui recherchent une vie extraordinaire sur la Costa del Sol.~~EXTÉRIEURS~~Les villas sont conçues pour se fondre dans le paysage naturel de Benahavís, en respectant l'environnement et en mettant en valeur les vues panoramiques sur la mer et les montagnes. L'architecture contemporaine est associée à des matériaux naturels tels que le bois et la pierre, créant un contraste élégant et intemporel. Les façades aux lignes épurées et les volumes cubiques reflètent la lumière naturelle et maximisent les vues. Piscine privée à débordement, parfaitement intégrée au design de chaque villa. De grandes terrasses et des zones ombragées avec des pergolas pour profiter du climat méditerranéen. Jardins privés conçus avec une végétation indigène et des systèmes d'irrigation durables. Orientation sud pour profiter au maximum de la lumière du soleil et de la vue imprenable sur la mer. Garage privé pouvant accueillir plusieurs véhicules et accès direct à la propriété.~~INTÉRIEURS~~L'intérieur de chaque villa a été conçu avec une attention méticuleuse aux détails, en utilisant des matériaux de première qualité et un design fonctionnel qui donne la priorité au confort et à l'élégance. L'espace au sol est généreux et soigneusement distribué pour optimiser l'espace et l'intimité. Salonsalle à manger ouvert avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres allant du sol au plafond, permettant un éclairage naturel et un accès direct à la terrasse et à la piscine. Cuisine de conception italienne équipée d'appareils électroménagers de pointe et finie en pierre naturelle et en bois. 3 à 5 chambres à coucher avec armoires encastrées et vue sur la mer ou la nature environnante. La chambre principale dispose d'une salle de bains en suite et d'un dressing privé. Salles de bains luxueuses avec chauffage au sol, équipements design et matériaux de première qualité. Soussol multifonctionnel avec lumière naturelle, idéal pour gymnase, salle de cinéma ou cave à vin. Système de climatisation efficace avec chauffage aérothermique et chauffage par le sol dans toute la maison. Domotique de pointe

permettant de contrôler l'éclairage, la climatisation et la sécurité à partir d'appareils mobiles.~~ESPACES COMMUNS~~Ce complexe privé a été conçu pour offrir un maximum de confort et une expérience de vie inégalée : Espaces paysagers avec végétation indigène et aménagement durable. Piscine à débordement dans chaque villa et piscine commune pour les résidents. Centre de remise en forme ultramoderne. Club social avec des espaces de détente et des espaces pour des réunions privées. Sentiers et zones de promenade en pleine nature. Sécurité privée 24 heures sur 24 avec contrôle d'accès pour garantir la tranquillité d'esprit et l'intimité.

## **sommaire**

Espagne-immobilier id:	<b>6383937</b>
référence:	<b>90591648-01</b>
proche ou à :	<b>Benahavis</b>
region :	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>6</b>
surface du bien :	<b>1129 m2</b>
surface du terrain :	<b>870 m2</b>
prix:	<b>€ 6.895.000</b>

## **contact**

agence immobilier:	<b>Ocean Home</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34699125067</b>