

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benalmadena-29630/6258410/>

villa à vendre Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Dernière villa à vendre dans le projet de 3 villas de luxe situées à deux pas de la plage de Benalmádena. La villa est en phase d'achèvement de la construction, elle est livrée complètement terminée et même avec la possibilité que l'acheteur puisse choisir certains matériaux finaux (robinetterie, sanitaires, etc...) le tout avec un design exquis. Une petite communauté qui se distingue par son excellent emplacement et sa position surélevée. La villa est orientée sud et sud-est et offre une vue imprenable sur la mer depuis tous les étages, même depuis le sous-sol. La villa se compose de 3 chambres au premier étage et 1 chambre en suite à l'étage supérieur, et au rez-de-chaussée il y a un salon et un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte menant à la grande terrasse. Au sous-sol, accessible par un ascenseur privé, se trouvent un garage pour 2 voitures, une buanderie, une salle de jeux, un bureau et une cave. De même, la villa dispose d'une piscine extérieure ouverte et d'une autre intérieure, d'un jacuzzi et de la possibilité de construire un sauna, ce qui constitue un luxe supplémentaire les jours d'hiver. Les normes élevées des matériaux et des appareils ont été soigneusement choisies pour satisfaire les clients les plus exigeants. La villa dispose de panneaux solaires, de climatisation chaud et froid, de chauffage au sol, de volets électriques, d'ascenseur et de nombreux rangements. La piscine, entourée de jardins tropicaux, vous garantira une totale intimité. Il est situé très proche de la plage et de toutes commodités, à 5 minutes à pied de la promenade de Benalmádena avec ses nombreux restaurants, bars de plage, bars et boutiques, à seulement 700 mètres de l'International British College, à 7 km du port de Benalmádena et A 20 km de l'aéroport international de Malaga. Les données présentées sont purement informatives et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre est sujette à des erreurs, modifications de prix, omissions, disponibilité et/ou retrait du marché sans préavis. Le prix indiqué n'inclut pas les frais inhérents à l'achat d'un bien immobilier selon les lois en vigueur (ITP ou TVA, frais de notaire, frais d'enregistrement, gestion).

sommaire

Espagne-immobilier id: **6258410**
référence: **EXMH-1753**
proche ou à : **Benalmádena**
region : **Costa Del Sol Occidental**
type de bien: **villa**
chambres: **5**

contact

agence immobilier: **Inmobiliaria Mar Homes**
naam: **inmovilla 10099**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34952 74 98 46**

surface du bien :	642 m2
surface du terrain :	977 m2
prix:	€ 1.550.000