

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benejuzar-03390/6379623/>

## villa à vendre Benejúzar, Baix Segura



Cette villa à Benijófar, sur la Costa Blanca Sud, bénéficie d'un emplacement agréable à distance de marche du centre-ville et de tous les services du quotidien. La région propose des parcours de golf, un parc aquatique et un large choix de restaurants. Les plages de sable de Guardamar sont accessibles en environ 10 minutes en voiture, tandis que l'aéroport d'Alicante se trouve à 30 minutes et celui de Murcie à environ 50 minutes. La villa se distribue sur deux niveaux et comprend 3 chambres, 2 salles de bains et une toilette pour invités. L'espace de vie se distingue par un salon à double hauteur, avec un agencement ouvert intégrant le salon, la salle à manger et la cuisine, sublimé par de grandes fenêtres et une mezzanine qui apporte luminosité et volume. Les espaces extérieurs sont conçus pour le quotidien, avec une terrasse reliée au salon, un jardin avec piscine et un solarium. Une place de stationnement est également disponible sur la parcelle. La propriété est vendue non meublée, tout en étant dotée d'électroménagers et de climatisation, assurant un confort immédiat dans un environnement résidentiel établi.

### sommaire

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6379623</b>     |
| id:                  |                    |
| référence:           | <b>MLSC3572317</b> |
| proche ou à :        | <b>Benejúzar</b>   |
| region :             | <b>Baix Segura</b> |
| type de bien:        | <b>villa</b>       |
| chambres:            | <b>3</b>           |
| surface du bien :    | <b>144 m2</b>      |
| surface du terrain : | <b>187 m2</b>      |
| prix:                | <b>€ 535.000</b>   |

### contact

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| agence immobilier: | <b>Costa Spain Properties</b> |
| naam:              | <b>pas disponible</b>         |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>         |
| telephone:         | <b>+34633281800</b>           |