

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benissa-03720/6357339/>

## villa à vendre Benissa, Marina Alta



Si vous connaissez la Costa Blanca, vous savez qu'il existe des endroits avec une atmosphère particulière. Cette propriété à Benissa en fait partie. Ce n'est pas une villa prétentieuse ; c'est une maison spacieuse, authentique et extrêmement polyvalente, située dans un quartier parmi les plus paisibles et les plus prisés.~~Deux maisons en une : la flexibilité que vous recherchez.~~Ce qui rend cette propriété unique, c'est son agencement astucieux, idéal pour ceux qui reçoivent souvent de la famille ou qui souhaitent un espace séparé pour travailler ou recevoir des amis :~~Étage supérieur : c'est le cœur de la vie quotidienne. Deux chambres doubles lumineuses, une salle de bain complète et un espace de vie ouvert et fluide (salon, salle à manger et cuisine).~~Étage inférieur : c'est ici que la magie opère. Avec une entrée privée, vous y trouverez une deuxième cuisine, un grand séjour ouvert, une autre chambre et une salle de bain. C'est l'endroit idéal pour des invités qui apprécient leur indépendance ou pour créer un espace de détente haut de gamme. "Pour vous aider à visualiser tout son potentiel, les images présentées incluent du mobilier conçu par IA ; cela signifie que la propriété est livrée vide, vous offrant ainsi une liberté totale pour l'ameubler et la décorer à votre goût."~~L'extérieur : là où vous passerez 90 % de votre temps.~~Le jardin est spacieux, sans aucun espace exigü. Mais le véritable atout est la piscine flambant neuve. Tout est prêt pour que vous puissiez arriver, piquer une tête et profiter du soleil dès votre arrivée.~~Situation : Calme sans isolement.~~Vivre ici, c'est profiter d'un silence absolu sans sacrifier le confort :~~La plage : à seulement 8 minutes en voiture des criques et du sable blanc de Benissa et Calpe.~~Gastronomie : vous êtes entouré d'une sélection exceptionnelle de restaurants, de la cuisine traditionnelle aux établissements internationaux haut de gamme.~~Transports : si vous voyagez fréquemment, la situation est idéale. L'aéroport d'Alicante est à 60 minutes et celui de Valence à environ 70 minutes. Vous êtes connecté à toute l'Europe, tout en profitant d'un havre de paix.~~Est-ce l'investissement que vous recherchez pour votre retraite ou une résidence secondaire ? C'est une maison à vivre, pas seulement à admirer.

### sommaire

Espagne-immobilier

**6357339**

id:

référence:

**3009\_027509**

### contact

agence immobilier: **Remax Inmomas**

naam:

**pas disponible**

parlez:

**pas disponible**

proche ou à :	<b>Benissa</b>	telephone:	<b>+34966665651</b>
region :	<b>Marina Alta</b>		
type de bien:	<b>villa</b>		
chambres:	<b>3</b>		
surface du bien :	<b>148 m2</b>		
surface du terrain :	<b>941 m2</b>		
prix:	<b>€ 570.000</b>		