

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benissa-03720/6371412/>

villa à vendre Benissa, Marina Alta



Villa de 3 Chambres entre Moraira et Benissa avec Vue sur la Mer à Rénover Description de la propriété Cette villa, située entre Moraira et Benissa, dans la zone de BenissaCosta, est un projet de rénovation idéal dans un cadre calme et privé. La propriété est orientée au sud, offrant une vue sur la mer et sur l'emblématique Peñón de Ifach. La maison est répartie sur deux étages indépendants et l'accès se fait par la partie supérieure, en descendant un escalier depuis la rue. La villa se trouve à 2 km du Supermarché Pepe la Sal, où vous pourrez également profiter de divers restaurants et commerces dans la région. De plus, elle est à 2 km de la Cala de Andragó et à seulement 1,4 km du Club de Golf Ifach. La propriété se situe dans une impasse, garantissant une grande intimité et tranquillité. Caractéristiques de la propriété Rezdechaussée :Petit porche d'entréeSpacieux salonsalle à manger avec cheminéeCuisine ouverte avec barTerrasse et porche2 chambres doubles avec placards intégrés, l'une avec salle de bain en suiteToilettes supplémentaires avec doucheClimatisation (froid/chaud) dans l'entrée et dans les salonsSoussol :PorcheCuisine équipéeSalonsalle à manger1 chambre double avec placards intégrés et salle de bain en suiteClimatisation (froid/chaud) dans le salon Extérieurs et espaces communs Piscine (8 x 4 m) avec terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéenEspace pour garer la voiture à l'intérieur de la parcelle, au niveau de la rueTerrain légèrement en pente, offrant un environnement naturel, une grande intimité et des vues spectaculaires Emplacement Cette villa se trouve dans un quartier résidentiel calme, idéal pour ceux qui recherchent un endroit privé mais avec un accès facile aux points d'intérêt voisins. La propriété est à seulement 2 km du Supermarché Pepe la Sal, où vous trouverez également plusieurs restaurants et commerces. Elle est aussi à 2 km de la Cala de Andragó et à 1,4 km du Club de Golf Ifach, ce qui en fait un lieu idéal pour profiter de la nature, de la mer et des activités de plein air. À quelques minutes en voiture de tous les services nécessaires : supermarchés, restaurants, centres de santé et écoles. Projet de rénovation Avec un design fonctionnel et une disposition pratique, cette propriété offre un grand potentiel de rénovation. C'est l'occasion rêvée de créer la maison de vos rêves dans un emplacement enviable, adaptée à vos goûts et besoins, tout en profitant de la tranquillité et des vues sur le Peñón de Ifach et la mer Méditerranée. Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette villa à BenissaCosta et de découvrir son grand potentiel !

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6371412**
id:
référence: **CH3392**
proche ou à : **Benissa**
region : **Marina Alta**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **135 m2**
surface du terrain : **1010 m2**
prix: **€ 465.000**

agence immobilier:

naam:

parlez:

telephone:

Ferrando Moraira
Julián Ferrando
allemand, anglais,
espagnol, français,
néerlandais, suédois
+34 96 574 45 75