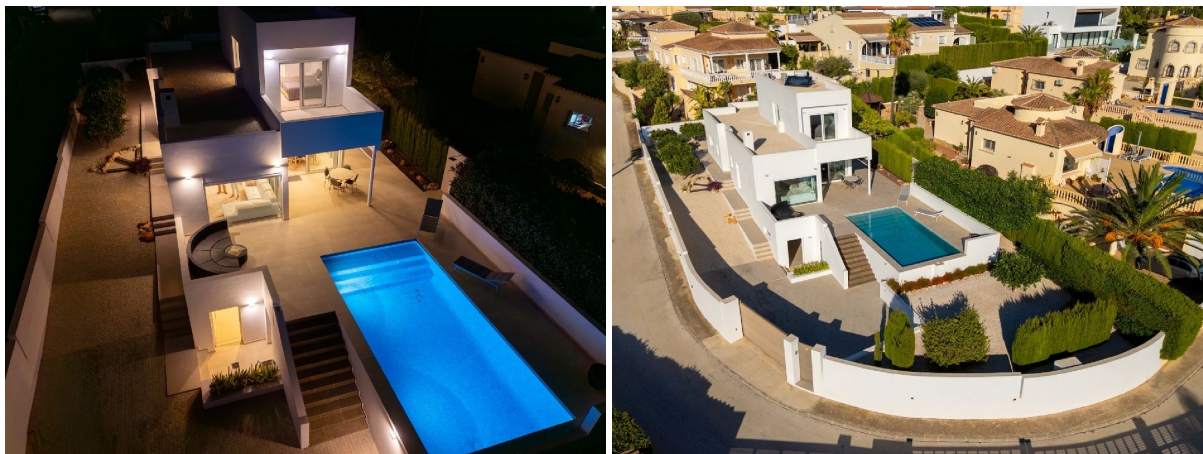


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benissa-03720/6371425/>

villa à vendre Benissa, Marina Alta



Découvrez cette villa de luxe moderne sur la Costa Blanca, construite en 2020, située dans un quartier résidentiel calme entre Benissa et Calpe. Cette propriété exceptionnelle est idéale pour ceux qui recherchent intimité, confort et proximité de la mer, à seulement 2 km de la plage de La Fustera et 1,5 km des supermarchés et services. Grâce à son orientation sudouest, la villa bénéficie d'une luminosité naturelle abondante et de magnifiques couchers de soleil méditerranéens, ainsi que de vues sur la mer depuis la terrasse supérieure. Distribution La propriété est répartie sur 3 niveaux, dont deux sont reliés par un escalier intérieur, offrant des espaces de vie spacieux et fonctionnels. Rez-dechaussée Hall d'entrée Toilettes invités Cuisine moderne ouverte avec bar et salle à manger Spacieux salon avec cheminée à bois encastrée Terrasse couverte (porche) 3 chambres doubles avec placards intégrés, chacune avec salle de bain en suite avec douche Étage supérieur Chambre principale Dressing Salle de bain en suite avec douche Terrasse privée avec vue sur la mer Étage inférieur (indépendant) Buanderie Débaras avec possibilité de créer une salle de sport, salle de jeux ou espace de loisirs Caractéristiques Cette villa moderne à vendre à Benissa Costa dispose d'équipements de qualité : Fenêtres en aluminium avec double vitrage Climatisation gainable (chaud et froid) Volets électriques dans les chambres Cheminée à bois encastrée Piscine privée avec préinstallation pour chauffage Parking à l'intérieur de la parcelle Système de fosse septique à oxydation totale Extérieur La propriété est située sur un terrain clôturé avec une légère pente, comprenant un jardin méditerranéen et des espaces extérieurs privés, parfaits pour profiter du climat de la Costa Blanca. Emplacement privilégié sur la Costa Blanca Située entre Benissa Costa et Calpe, cette villa offre la combinaison parfaite entre tranquillité résidentielle et proximité des plages, restaurants et services. La plage de La Fustera, l'une des plus belles de la région, se trouve à quelques minutes en voiture.

sommaire

Espagne-immobilier **6371425**
id:
référence: **CH3396**
proche ou à : **Benissa**
region : **Marina Alta**

contact

agence immobilier: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
parlez: **allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois**

type de bien:	villa	telephone:	+34 96 574 45 75
chambres:	4		
surface du bien :	248 m2		
surface du terrain :	835 m2		
prix:	€ 1.380.000		