

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benitachell-03726/6293113/>

## villa à vendre Benitachell, Marina Alta



Ce développement unique se distingue par son design moderne, ses vues imprenables sur la mer, ses plafonds à double hauteur qui inondent les intérieurs de lumière naturelle, ainsi que ses éléments contemporains et élégants. L'atout majeur de cette propriété est sa magnifique piscine à cascade, qui ajoute une touche de sophistication supplémentaire à l'espace extérieur. La villa est située sur un vaste terrain, offrant une grande intimité, et comprend un jardin soigneusement aménagé, une piscine privée et un espace lounge confortable, parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

**Premier Étage :** Le premier étage comprend deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains en suite. Les deux chambres donnent directement sur la terrasse, où se trouve la piscine, offrant une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur tout en permettant de profiter des vues environnantes.

**Rez-de-chaussée :** Le rez-de-chaussée dispose d'un grand salon avec de larges fenêtres qui accentuent l'atmosphère lumineuse, une cuisine entièrement équipée avec salle à manger, une chambre d'amis, deux autres salles de bains, et une grande terrasse avec accès direct à la piscine. Cet espace est conçu pour le confort et la fonctionnalité, idéal pour des réunions familiales ou pour recevoir des invités.

**Sous-sol :** Au deuxième niveau inférieur, la villa comprend un appartement d'invités entièrement indépendant avec sa propre salle de bains, offrant intimité et confort aux visiteurs. De plus, ce niveau dispose d'un grand débarras, offrant un espace de rangement pratique.

**Caractéristiques Principales :** Emplacement privilégié avec vue panoramique sur la mer Design moderne et élégant avec plafonds à double hauteur Jardin privé, piscine et terrasses spacieuses Appartement d'invités indépendant avec salle de bains Matériaux et finitions de haute qualité dans toute la propriété Cette propriété combine un emplacement idéal, des vues extraordinaires et une qualité de construction haut de gamme, en faisant un lieu exceptionnel pour vivre ou investir.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6293113</b>
id:	
référence:	<b>12286DA</b>
proche ou à :	<b>Benitachell</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Albi Juris Realty</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34966363810</b>

surface du bien :	<b>451 m2</b>
surface du terrain :	<b>800 m2</b>
prix:	<b>€ 1.550.000</b>