

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/benitachell-03726/6384507/>

## villa à vendre Benitachell, Marina Alta



Située dans la zone exclusive de Cumbre del Sol, cette villa offre un cadre privilégié avec une vue imprenable sur la mer. Conçue pour ceux qui recherchent une maison alliant luxe et confort, cette propriété se trouve à seulement 1 km de la mer, permettant de profiter de la brise marine et de paysages uniques. La villa est équipée de la technologie de pointe, y compris la domotique, la climatisation et le chauffage par le sol, assurant un environnement confortable tout au long de l'année. De plus, elle dispose d'un vidéophone et de volets électriques, offrant sécurité et confort à ses résidents.

~~EXTÉRIEURS~~L'extérieur de la villa est conçu pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Elle dispose d'un grand jardin privé, parfait pour se détendre ou pour des activités en plein air. La terrasse est idéale pour profiter de repas en plein air avec vue sur la mer. De plus, la villa comprend un solarium, un espace parfait pour bronzer en toute intimité. La piscine privée est une véritable oasis, offrant un lieu rafraîchissant pour nager ou simplement se détendre au bord de l'eau. L'accès au garage privé assure confort et sécurité pour les véhicules des résidents.~~INTÉRIEURS~~L'intérieur de la villa est soigneusement conçu pour offrir des espaces spacieux et lumineux. Avec trois chambres et quatre salles de bains, cette propriété est idéale pour les familles ou pour recevoir des invités. Les chambres sont équipées de placards intégrés, offrant un vaste espace de rangement. La cuisine est équipée d'appareils modernes, facilitant la préparation des repas dans un environnement fonctionnel et élégant. L'intégration de la domotique permet de contrôler divers aspects de la maison de manière efficace, améliorant l'expérience de vie quotidienne.~~ESPACES COMMUNS~~Les espaces communs de la résidence à Cumbre del Sol sont conçus pour offrir une expérience complète de loisirs et de bien-être. Les résidents peuvent profiter d'un court de padel, idéal pour les amateurs de sport. Les espaces verts offrent un environnement verdoyant et relaxant, parfait pour les promenades ou les moments de tranquillité. De plus, il y a une aire de jeux pour enfants, offrant un espace sûr et amusant pour les plus petits. Le parking communautaire assure que les visiteurs disposent d'un endroit confortable et accessible pour se garer.

### sommaire

Espagne-immobilier

6384507

id:

référence:

49963033-01

### contact

agence immobilier:

Ocean Home

naam:

pas disponible

parlez:

pas disponible

proche ou à : **Benitachell**  
region : **Marina Alta**  
type de bien: **villa**  
chambres: **3**  
surface du bien : **515 m2**  
surface du terrain : **817 m2**  
prix: **€ 1.602.500**

telephone: **+34699125067**