

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/blanes-17300/6243876/>

## villa à vendre Blanes, Selva



Villa de luxe réalisée dans le style "Hi-tech". Situé dans un secteur privé privilégié appelé Cala Sant Francesc. Cet objet est l'un des meilleurs nouveaux bâtiments de la côte. La villa de 850m<sup>2</sup> comprend:~ • magnifique cuisine, équipée des meilleurs électroménagers du 21<sup>e</sup> siècle. La cuisine a accès au jardin et à la piscine. De la salle à manger-cuisine, il est possible d'utiliser l'ascenseur pour monter dans la chambre familiale et sur la grande terrasse, ou descendre au spa et à la salle de gym.~ • 2 chambres ont leur propre accès à la terrasse, qui à son tour est équipée d'un coin repas à côté de la piscine.~ Un élégant escalier ou ascenseur en bois mène au niveau supérieur. Voici:~ • 2 chambres avec salle de bains privative et lits doubles moelleux. Des parois coulissantes en verre (qui sont extrêmement rares pour les bâtiments espagnols) sont installées, menant à des terrasses d'où s'ouvrent des vues panoramiques sur la mer, le jardin, les montagnes, la forteresse et l'église. Les chambres sont reliées par un pont qui plane au-dessus du hall. Le pont offre une vue imprenable sur la mer, les falaises, les plages et les îles.~ L'étage inférieur de la villa est équipé de:~ • SPA (hammam et sauna finlandais), salle de bain, douche, WC et salon. Cette chambre peut également être utilisée pour 1 ou 2 personnes.~ • Buanderie avec placards.~ • Gym avec fenêtres panoramiques et accès à la pelouse, offrant une vue magnifique sur la mer.~ • Une chambre avec entrée indépendante pour le personnel, dotée d'une cuisine, douche et WC.~ ~ Le secteur privé de Cala Sant Francesc est situé à proximité de l'hôpital central de la côte, du port maritime, des supermarchés, etc. Le village est surveillé 24 heures sur 24 par la sécurité privée.~ Pour les divertissements de différents âges dans les 10 à 30 minutes en voiture, les types de loisirs suivants sont disponibles: parc aquatique, club de golf, club pour les amateurs d'autocross (voitures et motos), discothèques, karaoké et boîtes de nuit à Lloret de Mar, une large sélection de restaurants, centre de plongée, Gnomo Parc pour les enfants, le plus grand casino de la côte, club équestre, karting, complexes sportifs, courts de tennis, paintball. Il est possible d'organiser une commande d'hélicoptère, un bateau ou un yacht dans la baie, une excursion en bateau ou la pêche en mer, et bien plus encore.~ Si vous n'êtes pas sûr ou ne pouvez pas choisir votre objet, cette option peut être louée. Pour plus d'informations ci-dessous, nous fournissons les détails suivants:~ • Image TV.~ • 2 Wi-Fi.~ • Télévision par satellite et 137 chaînes.~ • Piscine (5x15) pour les enfants jusqu'à 110 cm.~ • Salon de jardin à l'ombre de la maison.~ • Barbecue dans la villa avec sa propre cuisine séparée.~ • Accès à Internet haute vitesse.~ • Connexion au réseau téléphonique.~ • Générateur.~ Appareils électroménagers:~ • Réfrigérateur~ • Machine à laver~ • Lave-vaisselle~ • Cuisinier~ • LA TÉLÉ~ • Four micro onde~ ~

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier **6243876**  
id:  
référence: **LCB000867**  
proche ou à : **Blanes**  
region : **Selva**  
type de bien: **villa**  
chambres: **8**  
surface du bien : **880 m2**  
surface du terrain : **1080 m2**  
prix: **€ 4.775.000**

agence immobilier: **Lighthouse Costa Brava**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34972366023**