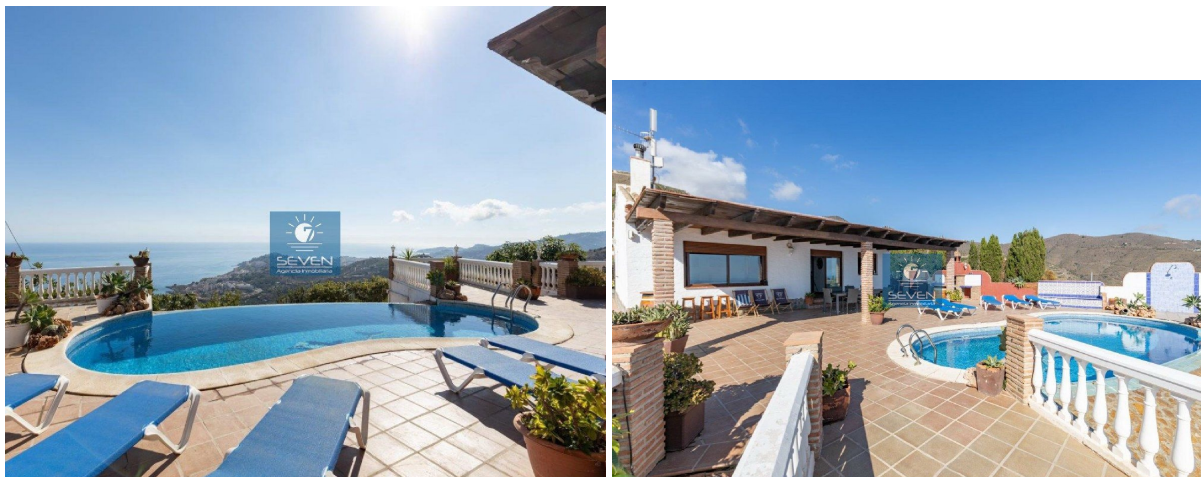


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/buenavista-18120/6301017/>

## villa à vendre Buenavista, Alhama



MAGNIFIQUE CHALET-CORTILLO AVEC VUE SPECTACULAIRE SUR LA MER À ALMUÑÉCAR, COSTA TROPICAL Ce complexe rural est situé à Loma del Gato, à Almuñécar. Son emplacement stratégique et son orientation plein sud offrent une vue magnifique sur la mer Méditerranée et la Costa Tropical. Il est également relié à une bande de terrain goudronnée d'un kilomètre menant à la nouvelle autoroute A7 entre Grenade et Malaga, permettant un accès facile au centre-ville d'Almuñécar. La propriété dispose d'une spectaculaire terrasse de 300 m<sup>2</sup>, avec piscine à débordement et espace barbecue sous une véranda couverte, idéale pour profiter du climat et de la vue toute l'année. D'une superficie construite de 120 m<sup>2</sup>, la maison se compose de trois chambres spacieuses, deux salles de bain complètes, une cuisine entièrement équipée et un grand salon-salle à manger avec cheminée et baies vitrées s'ouvrant sur la mer, baignant chaque recoin de lumière naturelle. La maison dispose d'une licence de tourisme rural, ce qui en fait une excellente opportunité, tant pour un usage personnel que pour un investissement locatif de vacances. Une propriété unique alliant tranquillité, confort et vues incomparables dans un cadre exceptionnel. Aucune commission pour l'acheteur. Les superficies indiquées sur cette page sont descriptives et approximatives. Almuñécar se trouve à moins d'une heure de route des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade et de sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde, et à 90 minutes de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe. Consultez notre site web dès aujourd'hui : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) , appelez-nous au +34 958 630 733 ou envoyez-nous simplement une demande de renseignements en nous expliquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour discuter via WhatsApp à tout moment. + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) . Seven International Realty est une agence immobilière créée il y a 20 ans, spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous proposons un large choix d'appartements, de maisons de ville, de chalets, de villas et de propriétés à la vente. Nous sommes là pour vous aider à trouver le bien idéal pour vous et votre famille.

### sommaire

Espagne-immobilier

6301017

### contact

agence immobilier:

**Seven International Realty**

id:  
référence: **PROCO130**  
proche ou à : **Buenavista**  
region : **Alhama**  
type de bien: **villa**  
chambres: **-**  
surface du bien : **120 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 750.000**

naam: **Adriana Sánchez García**  
parlez: **anglais, espagnol, français**  
telephone: **pas disponible**