

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calasparra-30420/6258899/>

## villa à vendre Calasparra, Noroeste



Villas modernes indépendantes de plain-pied avec piscine privée, avec 2 (mod. Azahar) ou 3 chambres, 2 salles de bains et buanderie (uniquement dans le modèle Celeste) sur des parcelles de 545m2. Grand accès à tous les services quotidiens, tels que restaurants, bars avec une gastronomie exquise, centres éducatifs, installations sportives, supermarchés, magasins. 60 minutes de la plage en voiture. 45 minutes de l'aéroport de Corvera. Construit à côté de la nature, vue sur la montagne, à proximité d'attractions touristiques très attrayantes telles que le sanctuaire de Nuestra Señora de la Esperanza et le sanctuaire de Vera Cruz (également ville sainte), le point de vue de Lomas, les Cuevas del Puerto, la descente de la rivière Segura par kayak ou canoë. Orientation sud-est. Inclus dans le prix :-Piscine de 24,5m2 (7x3,5 et 6x3 mod. Azahar) et douche extérieure.- Zone de jardin avec gazon artificiel et le reste fini en gravier blanc.-Extérieur et intérieur Éclairage LED et éclairage périmétrique.-Points TV dans toutes les pièces et point fibre optique dans le salon.-Stores électriques dans les chambres.-Interphone.-Dispositifs sanitaires, miroir avec LED et écran fixe.-Armoires encastrées finies avec tiroirs. -Cuisine meublée avec comptoir et façade Silestone et appareils électroménagers (lave-linge, four, plaque de cuisson, hotte aspirante, lave-vaisselle et réfrigérateur, aérotherme 150l.-Les fenêtres coulissantes sont de haute sécurité, à double chambre.-Pré-installation de la climatisation par conduits avec grilles de retour.-Pré-installation de Plaques Photovoltaïques.-Point lumineux pour le store électrique.-Place de parking avec aire de roulement et gazon artificiel.-Mur d'enceinte avec clôture et haie artificielle.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6258899</b>
id:	
référence:	<b>ESENCIA32</b>
proche ou à :	<b>Calasparra</b>
region :	<b>Noroeste</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>119 m2</b>
surface du terrain :	<b>550 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Blue Med Invest</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34968595684</b>

prix:

**€ 349.000**