ESPAGNE-IMMOBILIER

https://www.espagne-immobilier.com/villa/calonge-17251/6174393/

villa à vendre Calonge, Baix Empordà

Cette villa exclusive bénéficie d'un emplacement exceptionnel avec de belles vues sur la mer et offre beaucoup d'intimité. La maison a été récemment entièrement rénovée.~~La villa est entourée de spacieuses terrasses sans entretien et dans une partie basse du terrain se trouve un magnifique jardin paysager qui donne à la propriété un aspect méditerranéen.~~En entrant, vous remarquerez immédiatement l'environnement relaxant et très lumineux, où une grande attention a été portée pour accentuer la vue sur la baie de Palamos depuis chaque coin de la maison.~~Le salon et la salle à manger donnent accès à la spectaculaire terrasse avec piscine par de grandes portes coulissantes ; ici nous trouvons également la terrasse couverte/ Poolhouse spacieuse et confortable avec la zone barbecue où vous pourrez profiter de manière optimale de la vue sur la mer tout en prenant votre petit-déjeuner, apéritif ou dîner.~~La piscine est carrelée de grands carreaux vert d'eau, ce qui donne à cette zone un aspect exotique.~~Depuis le salon, vous entrez dans une chambre spacieuse dans la tour qui a conservé son caractère authentique grâce aux murs en pierre naturelle.~~Derrière le salon se trouvent 2 autres espaces nuit. Une des chambres dispose d'une salle de bain privative et d'un dressing très spacieux avec une belle vue mer. Il y a aussi une salle de bain centrale.~Toutes les chambres sont équipées de chauffage et de refroidissement par des unités de climatisation.~~Au rez-de-chaussée de la tour se trouve un appartement avec une entrée indépendante. Dans la grande pièce il y a un lit et un coin salon. Il y a une salle de bain spacieuse avec douche à l'italienne. L'appartement dispose d'une terrasse privée avec vue sur la mer.~~La villa dispose d'un grand garage et d'un grand parking sur place.~~C'est une opportunité pour quelqu'un qui recherche une villa spéciale et confortable dans un emplacement unique à Calonge, à moins de 5 km des plages de Sant Antoni de Calonge.~~### Aménagement~~#### Rez-de-chaussée~~* Entrée~* Le salon~* Salle à manger~* Cuisine ouverte~* Chambre à Torre~* 1 chambre en suite~* Robe~* Chambre à coucher~* Salle de bains~* Terrasse couverte avec barbecue~~#### Sous-sol~~* Appartement avec entrée privée :~* Salon Chambre~* Cuisine ouverte~* Salle de bains~* Terrasse~* Garage pour 2 voitures~~~### Listing exclusif~Propriété exclusivement disponible chez Porfinca Costa Brava properties

sommaire

Espagne-immobilier id:	**6174393**
référence:	**1530**
proche ou à :	**Calonge**
region :	**Baix Empordà**
type de bien:	**villa**
chambres:	**4**
surface du bien :	**175 m2**
surface du terrain :	**827 m2**
prix:	**€ 910.000**

contact

agence immobilier:	**Porfinca Costa Brava Properties**
naam:	**pas disponible**
parlez:	**pas disponible**
telephone:	**+34972661492**