

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calpe-03710/6265127/>

villa à vendre Calpe, Marina Alta



Opportunité exceptionnelle ! Cette villa de rêve avec piscine et supermarché prospère est située à proximité du cœur de Calpe et offre un style de vie unique.~~Caractéristiques exceptionnelles de cette propriété :~~*Grand terrain de 1 013 m2 offrant un vaste espace extérieur.~*Un magasin de supermarché de 219 m2 comprenant une boutique, un bureau, des toilettes et une terrasse extérieure pour que vos clients puissent profiter de l'environnement.~*Il offre également un service de boîtes aux lettres pour répondre aux besoins de la clientèle locale et internationale tout au long de l'année.~~*La maison principale, située au dernier étage, présente les caractéristiques suivantes :~~Une surface habitable de 182 m2.~~Un hall d'entrée avec un beau patio menant à un solarium avec une vue panoramique à 360° sur la mer, le majestueux rocher d'Ifach et la charmante ville de Calpe.~~Deux grandes chambres doubles avec placards, partageant une salle de bains complète avec baignoire.~~Une luxueuse suite parentale avec une chambre spacieuse offrant une vue imprenable sur le rocher d'Ifach et une salle de bains privée avec une douche surdimensionnée.~~Une cuisine entièrement aménagée et équipée avec un coin repas.~~Un grand salon divisé en trois espaces : un coin lecture, un coin repas et un salon confortable avec cheminée et vue panoramique sur le rocher d'Ifach.~~Une terrasse vitrée attenante qui offre également des vues sur la mer et le rocher.~~*Une terrasse vitrée attenante qui offre également des vues sur la mer et le rocher :~~Une buanderie séparée.~~Une impressionnante piscine de 76 m2 avec accès à la plage, jacuzzi et cascade, entourée d'une pelouse naturelle luxuriante et d'une végétation exquise.~~Un espace barbecue de 24 m2 avec cuisine d'été et espace pour les repas en plein air.~~Une douche extérieure pour se rafraîchir après la piscine.~Un garage semi-fermé de 32 m2 attenant à la maison, ainsi qu'une pièce de rangement pratique.~Un demi sous-sol de 196 m2 avec un grand salon, une cheminée, une cave à vin, une cuisine entièrement équipée et une salle de bain avec douche, parfait pour les réunions de famille et d'amis.~Chauffage central et climatisation pour un confort tout au long de l'année.~~La propriété est vendue entièrement meublée et décorée avec un goût exquis.~~Cette villa jouit d'une situation privilégiée à seulement 1,5 km de la plage de Cantal Roig, 2 km de la plage de La Fossa et 1,5 km de la charmante ville de Calpe.~~Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une villa de luxe avec un supermarché en activité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite.

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6265127**
id:
référence: **CAOR-BJ-D**
proche ou à : **Calpe**
region : **Marina Alta**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **741 m2**
surface du terrain : **1013 m2**
prix: **€ 1.300.000**

agence immobilier: **Neff Homes**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34669736635**