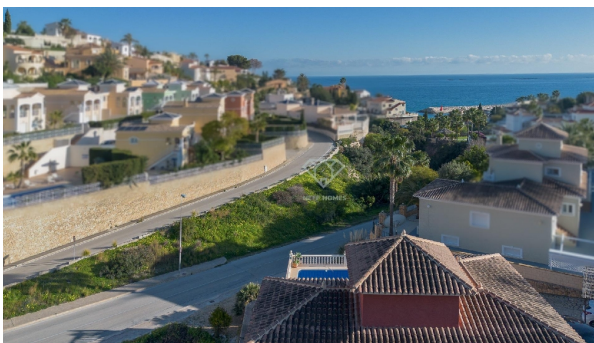


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calpe-03710/6265152/>

villa à vendre Calpe, Marina Alta



Située à seulement 450 mètres du Club Nautique Marina PortBlanc et de sa plage, et à 800 mètres du centre de Calpe, cette villa de style méditerranéen offre l'endroit idéal pour profiter de la Costa Blanca. Vous aurez accès aux meilleures plages, restaurants, commerces et toutes les activités de loisirs de la région.~~Caractéristiques principales :~~-Vues partielles sur la mer et excellente orientation sud, avec du soleil toute la journée.~~Terrain plat de 945 m² et 192 m² construits, répartis sur deux étages indépendants.~~Rez-de-chaussée :~~-Logement principal avec 3 chambres (14 m², 12 m² et 10 m²), 2 salles de bain (dont une en suite).~~Grand salon-salle à manger de 45 m² avec accès direct à une terrasse extérieure de 80 m² et à une piscine privée de 8x4 mètres.~~Cuisine indépendante de 12 m², communicant avec le salon.~~Buanderie et autres pièces utiles.~~Deuxième terrasse de 100 m² à l'arrière, avec cuisine d'été et barbecue de 20 m², parfaite pour profiter de moments agréables en extérieur.~~Premier étage :~~-Appartement indépendant pour invités, accessible par un escalier extérieur.~~2 chambres (13 m² et 11 m²), 1 salle de bain complète.~~Salon-salle à manger-cuisine ouverte de 30 m².~~Accès à une terrasse privée de 25 m², idéale pour se détendre et profiter des vues.~~Autres détails :~~-Climatisation et chauffage central.~~Grand parking extérieur pouvant accueillir plus de 6 véhicules, avec pergola pour 2 voitures.~ -Jardin à faible entretien avec système d'irrigation automatique.~~Construction de qualité datant de 2005, bien entretenue et en excellent état de conservation.~~Ne manquez pas cette occasion ! Idéale pour une vie toute l'année ou pour profiter de vacances exceptionnelles sur la Costa Blanca. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

sommaire

Espagne-immobilier	6265152
id:	
référence:	CACA-BF
proche ou à :	Calpe
region :	Marina Alta
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	192 m²

contact

agence immobilier:	Neff Homes
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34669736635

surface du terrain :

945 m²

prix:

€ 820.000