

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calpe-03710/6270565/>

villa à vendre Calpe, Marina Alta



Dernière opportunité – Maison de ville de luxe à vendre à Calpe Voici la dernière maison disponible dans un programme exclusif de maisons de ville de luxe à Calpe, et une opportunité rare. Proposée entièrement meublée comme l'ancienne maison témoin, cette propriété flambant neuve allie un design sophistiqué à un emplacement privilégié, à quelques pas des commerces de proximité, des restaurants animés et du sable doré de Playa de la Fossa et Playa del Arenal. Plus grande résidence du programme, elle se distingue par son impressionnante sensation d'espace. Le séjour ouvert offre de hauts plafonds de 3,8 mètres, tandis que les trois chambres spacieuses sont équipées de lits king-size confortables et offrent un espace généreux pour du mobilier supplémentaire. Le programme est une résidence intime et fermée de seulement 17 maisons de ville modernes, avec piscine commune centrale, court de paddle et espaces paysagers. Chaque maison est entièrement indépendante et dispose de jardins privés clos de murs, d'espaces communs extérieurs et d'un parking couvert pour deux véhicules. Caractéristiques principales Intérieur contemporain élégant, entièrement meublé 3 chambres doubles avec placards intégrés 3 salles de bains élégantes Spacieux séjour ouvert avec 3,8 m de hauteur sous plafond Rideaux et stores motorisés à toutes les fenêtres Portes intérieures pleine hauteur avec finition laquée élégante Chauffage au sol et climatisation gainable, alimentés par un système aérothermique basse consommation avec régulation individuelle Cuisine design moderne avec plans de travail en pierre et électroménagers intégrés À propos de la propriété Un hall d'entrée accueillant, avec salle de bains et escalier invités, s'ouvre sur un magnifique espace de vie ouvert qui s'étend sur toute la largeur de la maison. De grandes baies vitrées coulissantes, pleine hauteur, s'ouvrent harmonieusement sur le jardin privé exposé plein sud, inondant l'espace de lumière naturelle. À l'étage, trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes vous attendent, chacune avec accès à des terrasses privées. Le point culminant est un grand solarium sur le toit offrant une vue spectaculaire à 360 degrés sur le littoral et la mer Méditerranée. Cette propriété allie luxe, intimité et emplacement idéal, à proximité de la plage de Calpe.

sommaire

Espagne-immobilier
id:
référence:

6270565

20.3676

contact

agence immobilier:
naam:
parlez:

Tabaira Real Estate
Carmen Morcillo
allemand, anglais,

proche ou à :	Calpe		espagnol, néerlandais
region :	Marina Alta	telephone:	+34965744179
type de bien:	villa		
chambres:	3		
surface du bien :	227 m2		
surface du terrain :	247 m2		
prix:	€ 755.000		