

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calpe-03710/6371393/>

## villa à vendre Calpe, Marina Alta



Villa moderne de luxe à Calpe, avec vue sur la mer, le Peñón d'Ifach et panoramique, à seulement 5 minutes en voiture du centre de Calpe et à 2 minutes de la plage. La maison comprend 2 étages reliés intérieurement. Le rez-dechaussée se compose de : garage, hall d'entrée, toilettes avec douche d'appoint, salonsalle à manger avec accès à un porche et à la terrasse de la piscine, cuisine avec bar américain entièrement équipée. L'étage supérieur se compose de : 3 chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec salle de bains privative avec douche et 1 toilette avec douche familiale, terrasse et de là, on accède au solarium. Équipée de chauffage central par le sol, climatisation par conduits avec système aérothermique également pour l'eau chaude, fenêtres en aluminium avec double vitrage, préinstallation de chargeur électrique pour véhicules... et plus. À l'extérieur, il y a une piscine privée, des jardins et des terrasses. Conçue pour le plaisir et la détente, dans un cadre impressionnant, au quotidien ou en vacances.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6371393</b>
id:	
référence:	<b>CH3377</b>
proche ou à :	<b>Calpe</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>234 m2</b>
surface du terrain :	<b>800 m2</b>
prix:	<b>€ 950.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 96 574 45 75</b>