

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calpe-03710/6371607/>

## villa à vendre Calpe, Marina Alta



Situé dans un quartier calme à quelques minutes du centre de Calpe, ce spacieux terrain de 1 445 m<sup>2</sup> offre une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un cadre privé et charmant. La propriété comprend une maison individuelle de 128 m<sup>2</sup> répartie sur deux étages, datant de 1950. Bien qu'elle nécessite une rénovation complète, sa conception offre un grand potentiel pour s'adapter à vos goûts et besoins. Elle dispose actuellement de quatre chambres, d'une salle de bain, de toilettes, d'un salon-salle à manger, d'une cuisine séparée, d'un patio intérieur et d'un porche confortable. Le terrain est partiellement clôturé et dispose déjà d'eau et d'électricité connectées, ce qui facilite tout type de projet de rénovation ou de construction. Parmi ses points forts figurent les vues imprenables sur la mer Méditerranée et l'emblématique Peñón de Ifach, ainsi que son excellent emplacement, qui allie tranquillité et proximité du centre-ville.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6371607</b>
id:	
référence:	<b>3834D</b>
proche ou à :	<b>Calpe</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>128 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>- m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 372.500</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Inmoperlamar</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34610300322</b>