

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calpe-03710/6384031/>

## villa à vendre Calpe, Marina Alta



Ce projet résidentiel exclusif redéfinit le luxe et la vie en bord de mer sur la côte emblématique d'Altea. Composé de six villas privées et de huit appartements élégants, il offre une expérience unique grâce à son emplacement privilégié, à seulement 400 mètres de la mer et à 350 mètres du port de plaisance exclusif de Mascarat, d'où l'on peut profiter de vues panoramiques à couper le souffle sur la Méditerranée et le port. Le design contemporain de ce complexe résidentiel s'intègre harmonieusement à l'environnement naturel, en utilisant des matériaux authentiques et naturels qui créent un équilibre parfait entre les espaces intérieurs et extérieurs. Les maisons se distinguent par leur espace, leur luminosité et leurs finitions de haute qualité, conçues pour offrir un maximum de confort et d'exclusivité dans un cadre côtier serein.

~~EXTÉRIEURS~~ Les six villas disposent de grandes piscines privées et de garages attenants, tandis que les huit appartements ont des piscines privées et des garages dans un parking souterrain. De vastes terrasses et des jardins privés permettent de profiter du climat méditerranéen et d'une vue imprenable sur la mer et le port de plaisance. Des zones communes avec des piscines communes qui allient luxe, intimité et confort, idéales pour les loisirs et la détente. Un environnement naturel privilégié, à proximité des plages et du port, offrant un mode de vie paisible et exclusif.

~~INTÉRIEURS~~ Villas avec 4 chambres, 3 salles de bains et toilettes, conçues pour maximiser l'espace et la fonctionnalité. Des environnements ouverts et lumineux qui favorisent l'entrée de la lumière naturelle et la ventilation. Des finitions haut de gamme et des matériaux naturels qui apportent élégance et chaleur. Des cuisines modernes et équipées, des espaces conçus pour le confort et la vie de famille.~~ESPACES COMMUNS~~ Des piscines communes qui offrent un espace de récréation et de détente dans un environnement sûr et exclusif. Des jardins et des espaces verts qui rehaussent la beauté du complexe résidentiel et encouragent la coexistence. Parking privé souterrain pour tous les résidents, garantissant confort et sécurité. Avec un emplacement stratégique à seulement 5565 kilomètres de l'aéroport d'Alicante et avec des magasins et des supermarchés à proximité, ce développement établit une nouvelle norme d'élégance côtière à Altea, idéal pour ceux qui recherchent une maison de luxe au bord de la mer dans un cadre naturel et exclusif.

### sommaire

Espagne-immobilier

id:

référence:

**6384031**

**12305633-02**

### contact

agence immobilier:

naam:

parlez:

**Ocean Home**

**pas disponible**

**pas disponible**

proche ou à : **Calpe**  
region : **Marina Alta**  
type de bien: **villa**  
chambres: **4**  
surface du bien : **315 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 2.300.000**

telephone: **+34699125067**