

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/calvia-07184/6297455/>

## villa à vendre Calvià, Ponent



Découvrez la maison de vos rêves à Costa d'en Blanes – une villa de luxe magnifiquement réformée conçue pour le style de vie méditerranéen moderne. Cette résidence familiale exceptionnelle vient de subir une rénovation complète, la transformant en un chef-d'œuvre contemporain avec des intérieurs lumineux et une vie intérieure-extérieure harmonieuse. Le salon et la salle à manger ouverts sont dotés d'une cuisine Miele ultramoderne, idéale pour recevoir et pour une vie de famille. La villa offre quatre élégantes suites, dont une superbe suite parentale avec salle de bain design et grande douche à l'italienne. L'étage inférieur abrite un second salon donnant directement sur une spacieuse terrasse, complété par une buanderie équipée séparée et un cabinet de toilette. Un appartement d'invités indépendant avec kitchenette et salle de bain attenante assure intimité et confort aux visiteurs. Points forts extérieurs : Une piscine privée d'eau salée avec système de nage à contre-courant, des terrasses de baignade ensoleillées, une grande terrasse sur le toit avec balustrade en verre offrant une vue panoramique sur la mer et la côte, et un parking sécurisé pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules. Chaque détail a été pensé pour un confort tout au long de l'année : chauffage au sol, climatisation (chaud/froid), double vitrage et volets roulants électriques de sécurité. Cette villa est plus qu'une maison – c'est un style de vie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite privée.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6297455</b>
id:	
référence:	<b>ML008</b>
proche ou à :	<b>Calvià</b>
region :	<b>Ponent</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>379 m2</b>
surface du terrain :	<b>840 m2</b>
prix:	<b>€ 2.975.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Global Spain Real Estate</b>
naam:	<b>Jo Swinnen</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34 865752765</b>