

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/campos-15810/6240851/>

villa à vendre Campos, Arzúa



Située à quelques minutes de la plage idyllique d'Es Trenc et à proximité de Sa Ràpita, cette superbe propriété de plus de 600m2 construits offre un confort absolu, une intimité totale et un design architectural qui allie tradition majorquine et élégance contemporaine.~~La propriété, déjà achevée, repose sur un vaste terrain de 31.000m2, entièrement clôturé par un mur en pierre sèche et entouré de végétation locale. Depuis la maison, on profite de vues exceptionnelles sur l'île de Cabrera et la mer, particulièrement depuis les terrasses à l'étage supérieur.~~La maison principale, habillée de pierre naturelle, est répartie sur deux niveaux et comprend deux salons spacieux de 60m2 chacun, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle à manger, une buanderie, des toilettes invités et cinq chambres doubles avec salles de bains en suite. L'une d'elles dispose également d'une baignoire, d'un dressing et d'un accès direct au jardin et à la piscine. À l'étage, un grand salon et trois chambres supplémentaires avec terrasses complètent l'espace nuit, avec des vues panoramiques exceptionnelles.~~Un bâtiment annexe rénové accueille la maison d'invités, qui dispose de sa propre piscine privée en plus de la piscine principale de 48m2. Cette partie indépendante comprend un salon avec cuisine ouverte, deux chambres et une salle de bain – idéale pour recevoir la famille ou les amis.~~Le sous-sol offre un grand espace ouvert à aménager selon vos envies : salle de sport, sauna, ou salle de loisirs. À l'extérieur, plusieurs porches, terrasses, un solarium et un espace chill-out permettent de profiter pleinement du cadre naturel et de la tranquillité.~~Parmi les prestations haut de gamme : sols en pierre naturelle ou en microciment poli, chauffage au sol par aérothermie, climatisation dans toutes les chambres et espaces communs, arrosage automatique et puits privé.~~Une propriété unique qui allie luxe, fonctionnalité et nature dans l'une des zones les plus prisées du sud de Majorque.

sommaire

Espagne-immobilier	6240851
id:	
référence:	1258
proche ou à :	Campos
region :	Arzúa
type de bien:	villa

contact

agence immobilier:	Inmobiliaria Cala Gaviota
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971655722

chambres:	5
surface du bien :	600 m2
surface du terrain :	31000 m2
prix:	€ 3.950.000