

villa à vendre Capdepera, Llevant



MAISON JUMELÉE AVEC 3 CHAMBRES ET 3 SALLES DE BAINS À CALA RATJADA, MAJORQUE Informations sur le projet : Cette maison jumelée fait partie d'un magnifique projet résidentiel neuf, situé à l'extrémité la plus orientale de l'île de Majorque, à seulement 600 mètres du port de Cala Ratjada. Dans un environnement naturel et paisible, à distance de marche de criques idylliques aux eaux cristallines, ce projet offre une expérience de vie unique au bord de la Méditerranée.

Maisons jumelées avec 3 chambres (REF. MA031) : Ces logements spacieux disposent de 3 chambres, 3 salles de bains, un jardin privé, une terrasse et une place de parking avec préinstallation pour une borne de recharge pour véhicules électriques. La surface construite varie entre 232 m² et 250 m², répartie sur deux étages, avec un jardin de 186 m² à 285 m². La cuisine est entièrement équipée avec meubles hauts et bas, hotte encastrée, tiroirs à fermeture amortie et plan de travail en quartz composite (Silestone ou équivalent) avec évier intégré. Chaque salle de bains est équipée d'un WC, d'un meuble lavabo avec plan en résine et tiroirs, d'un miroir, d'un receveur de douche antidérapant en résine et d'une paroi de douche en verre de sécurité, avec une douche effet pluie ou une douche murale. L'eau chaude sanitaire est produite par un système aérothermique relié à un réservoir de 150 litres. Toutes les chambres sont équipées de volets, d'armoires encastrées et d'une prise TV. Une préinstallation pour la climatisation (chaud/froid) par gaines est également prévue.

Espaces communs : Les résidents bénéficient d'un domaine entièrement clôturé avec des installations communes de qualité : Piscine d'environ 100 m² jacuzzis (4-5 personnes) Espaces détente avec végétation méditerranéenne Accès piéton et accès véhicules

Localisation et environs : Cinq magnifiques plages se trouvent dans un rayon de 2 km, dont Cala Lliteras (500 m), Cala Gat (500 m), Cala Aguila (1 km), Na Ferradura (1,3 km) et Son Moll (1,5 km). Capdepera et Artà sont facilement accessibles en voiture, tout comme les parcours de golf de Capdepera Golf et Canyamel Golf (environ 10 km). Si vous souhaitez obtenir plus d'informations sur ces maisons jumelées, sur la région, ou sur ce à quoi il faut faire attention lors de l'achat d'un bien immobilier en Espagne, n'hésitez pas à nous contacter – nous serons ravis de vous aider.

Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // Kathrin + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (DE, ES, EN, IT) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // Karsten + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, ES, FR) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe de GlobalSpain vous souhaite bonne chance dans votre recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

Espagne-immobilier **6299064**
id:
référence: **MA031**
proche ou à : **Capdepera**
region : **Llevant**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **232 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 877.000**

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
parlez: **anglais, espagnol, français,
français, néerlandais**
telephone: **+34 865752765**