

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/chiclana-de-la-frontera-11130/6286767/>

## villa à vendre Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



Découvrez la Villa Marfil, une superbe propriété située dans le quartier exclusif d'El Sotillo, à Chiclana de la Frontera. Cette villa semi-neuve se distingue par sa construction de qualité et ses matériaux nobles. D'une superficie construite de 250 m<sup>2</sup> et d'une surface utile de 220 m<sup>2</sup>, elle offre des intérieurs spacieux comprenant une cuisine moderne entièrement équipée, un salon lumineux et une salle à manger attenante, offrant suffisamment d'espace pour profiter du confort et de l'intimité. La maison dispose de deux chambres doubles bien agencées et de trois salles de bains complètes au design élégant. Elle dispose également d'une spectaculaire terrasse d'hiver fermée par du verre trempé et des stores automatiques, vous permettant de profiter pleinement du climat andalou toute l'année. À l'extérieur, vous trouverez une magnifique piscine balinaise, idéale pour se détendre sous le soleil méditerranéen, ainsi qu'un garage privé pour deux voitures sur un terrain total de plus de 480 m<sup>2</sup>. À deux pas de la mer (1 800 mètres), cette résidence est également proche des écoles locales, ce qui en fait un lieu idéal pour vivre ou investir.~

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6286767</b>
référence:	<b>2650</b>
proche ou à :	<b>Chiclana De La Frontera</b>
region :	<b>Bahía De Cádiz</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>250 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>480 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 395.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Atlantic Ocean Properties</b>
naam:	<b>Atlantic Ocean Properties</b>
	<b>Atlantic Ocean Properties</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34620969905</b>