

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/chiva-46370/6379122/>

villa à vendre Chiva, Hoya De Buñol



Il y a des maisons que l'on se contente de regarder... et puis il y a celles qui vous accueillent dès le premier instant. Ce chalet individuel en fait partie : un refuge où la vie se savoure avec calme, élégance et confort, où chaque détail est pensé pour offrir bien-être et plaisir. Grâce au climat méditerranéen, vous pourrez profiter de l'extérieur presque toute l'année, avec une température moyenne de 20°C pendant la majeure partie des mois.~~Imaginez ouvrir la porte et sentir que tout est à sa place : 5 chambres doubles, toutes équipées de placards intégrés et de chauffage, conçues pour un confort et une intimité maximum. Puis il y a la chambre principale, véritable oasis : salle de bain en suite, dressing et terrasse privée, un coin pour se détendre et savourer la tranquillité qu'une maison comme celle-ci peut offrir.~~Le salon, spacieux et lumineux, s'ouvre sur la terrasse principale, avec vue dégagée qui, par temps clair, atteint même la mer. Valence est à seulement 30 minutes, mais ici le temps semble s'arrêter.~~La cuisine, pratique et élégante, se connecte à une terrasse plus intime, parfaite pour le petit-déjeuner en plein air, les repas en famille ou les dîners sous les étoiles. Et dans le grenier, avec sa propre terrasse, vous trouverez ce coin secret pour lire, travailler ou simplement contempler le paysage tranquillement.~~Mais le véritable luxe est à l'extérieur :~~Grand jardin, parfait pour profiter de la nature presque toute l'année~Potager privé, un espace pour se reconnecter à l'authentique~Piscine indépendante avec salle de bain extérieure et douche~Terrain de pelote et paellero d'hiver, pour partager des moments uniques en famille ou entre amis~Sous-sol avec espace de loisirs et logement indépendant pour invités, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité sans renoncer au confort~~L'urbanisation combine tranquillité, sécurité et services premium : centre commercial à 5 minutes, écoles internationales et prestigieuses, centre médical, boulangerie et accès direct à l'A-7. À seulement 10 minutes de Torrent et 30 minutes de Valence.~~Et après avoir énuméré chaque détail, il y a quelque chose qu'on ne peut pas raconter : le silence, le sentiment d'espace, la paix de s'asseoir avec un café et de n'entendre que la nature. C'est la magie qui transforme une maison en foyer qui touche les sens.~~Si vous cherchez plus qu'un simple logement... ce chalet mérite d'être vécu, ressenti et apprécié. Venez le voir et laissez-vous séduire : un luxe pour les sens que seuls quelques-uns pourront appeler le leur.~~À la demande expresse des propriétaires, ce bien est commercialisé EN EXCLUSIVITÉ, garantissant un traitement facile, confortable et sans interférences. Merci de ne pas déranger les occupants, propriétaires ou voisins. Si vous êtes un professionnel de l'immobilier, n'hésitez pas à nous contacter, nous serons heureux de collaborer à la vente de ce bien.~~Frais d'agence, gestion, notaire, enregistrement et taxes non inclus. Annonce non contractuelle, susceptible de contenir des erreurs.

sommaire

Espagne-immobilier **6379122**
id:
référence: **03886**
proche ou à : **Chiva**
region : **Hoya De Buñol**
type de bien: **villa**
chambres: **6**
surface du bien : **295 m2**
surface du terrain : **1636 m2**
prix: **€ 450.000**

contact

agence immobilier: **Rk Sirval**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34963823840**