

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/ciudad-quesada-03170/6228786/>

villa à vendre Ciudad Quesada, Baix Segura



CONSTRUCTION NEUVE | 2 ÉTAGES + SOLARIUM | PARCELLE PRIVÉE | 3 CHAMBRES | 3 SALLES DE BAIN | PISCINE 6x3M | ORIENTATION SUD~Découvrez cette magnifique villa indépendante de construction neuve située dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca. Située à Lo Marabú – Ciudad Quesada, cette propriété a été pensée pour offrir un confort maximal, un design moderne, une efficacité énergétique et une vie extérieure incomparable.~~Distribution Intelligente sur Deux Niveaux~Avec une surface construite de 123m² sur un terrain généreux de 262m², cette villa comprend un grand salonsalle à manger avec cuisine ouverte (33,10m²), trois chambres doubles, trois salles de bain complètes (dont deux en suite) et une buanderie. Une chambre et une salle de bain se trouvent au rez-dechaussée. Le porche couvert et la terrasse extérieure sont parfaits pour profiter du soleil et de la vie en plein air.~~Solarium Privé (31,82m²)~Accédez au solarium privé pour créer votre propre oasis : espace détente, bar extérieur ou simplement profiter de la vue dégagée et des couchers de soleil.~~Piscine Privée de 6 x 3 mètres~Détendez-vous ou partagez des moments inoubliables dans votre propre piscine avec escalier intégré, douche extérieure et zone carrelée antidérapante.~~Prestations Haut de Gamme :~~Structure en béton armé avec isolation thermoacoustique~~Fenêtres en PVC avec double vitrage Climalit et volets motorisés~~Porte d'entrée blindée et accès extérieur pour véhicules~~Placards intégrés aménagés et portes laquées blanches~~Cuisine équipée avec meubles hauts et bas, plan de travail en Silestone et évier inox encastré~~Salles de bain modernes avec sanitaires suspendus, parois de douche en verre, miroirs et meubles~~Préinstallation de la climatisation gainable~~Jardin avec gazon artificiel et plantes décoratives~~Place de parking privée sur terrain avec allée en béton imprimé~~Une Propriété Clé en Main à Profiter Dès le Premier Jour~Moderne, efficace et finie avec des matériaux de qualité supérieure, cette villa allie design contemporain, fonctionnalité et style de vie méditerranéen. À proximité de tous les services, à quelques minutes des plages de Guardamar et avec un excellent accès à l'aéroport d'Alicante.~~ Dernières unités disponibles !~Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite. Découvrez pourquoi cette villa est bien plus qu'une maison – c'est votre futur chezvous.

sommaire

Espagne-immobilier
id:
référence:

6228786

DI-LM2

contact

agence immobilier: **Inmojmg**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**

proche ou à : **Ciudad Quesada**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **123 m2**
surface du terrain : **262 m2**
prix: **€ 555.000**

telephone: **+34966786775**