

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/correntias-medias-03321/5509875/>

villa à vendre Correntías Medias, Baix Segura



Ferme de 9.480 m². Entièrement clôturé avec un chalet de 495 m². Construit sur un terrain de 1.000 m². clôturé dans le périmètre de la propriété.

La maison est composée de trois étages :

- SOUS-SOL : 224 m². construit

Garage pour plusieurs véhicules, salle de sport avec douche, espace loisirs, espace bricolage avec étagères et banc, une chambre et un dressing-étagère à chaussures.

- REZ-DE-CHAUSSÉE : 178 m². construit

Distribué dans un grand séjour, une grande cuisine-séjour indépendante, un cellier, un espace buanderie avec porte donnant sur une terrasse extérieure, 1 salle de bain avec douche, 1 chambre avec armoire intégrée et un bureau avec accès à une terrasse.

- PREMIER ÉTAGE : 93 m². construit

Il est distribué dans une zone de vue sur le salon à l'étage inférieur, la chambre principale avec balcon, salle de bain complète avec baignoire d'hydromassage et dressing, 2 chambres (dont une avec armoire intégrée) et une salle de bain avec baignoire.

PRESTATIONS DE SERVICE

Climatisation canalisée et chauffage central avec chaudière avec radiateurs à eau dans toute la maison. Barres sur toutes les portes et fenêtres. Moustiquaires à toutes les fenêtres.

Installation de fibre optique.

Bâtiment avec accès depuis la cuisine pour un barbecue avec évier et four. Piscine et jardin.

Remise extérieure avec moteurs de climatisation, chaudière de chauffage et réservoir de gazole. Terrain d'habitation avec éclairage. Portes d'accès à la propriété, à la maison et au garage avec portes motorisées.

La ferme est plantée de verna citronnée en production et avec irrigation traditionnelle.

EMPLACEMENT

La propriété est située dans un quartier calme, à 5 minutes du centre commercial Carrefour et de la zone urbaine d'Orihuela et Bigastro, avec un bon accès et bien desservi, entourée de maisons résidentielles aux caractéristiques similaires. Il est facilement accessible par la route et dans ses environs, nous pouvons trouver des supermarchés, des restaurants et tous les services nécessaires.

sommaire

Espagne-immobilier	5509875
id:	
référence:	A-1595
proche ou à :	Correntías Medias
region :	Baix Segura
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	495 m2
surface du terrain :	9480 m2
prix:	€ 675.000

contact

naam:	Vicente Gracia
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	pas disponible