

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/cullera-46400/6287171/>

## villa à vendre Cullera, Ribera Baixa



Découvrez cette propriété exclusive à Cullera, Valence, une charmante villa située à deux pas de la magnifique crique écologique d'El Estany. D'une généreuse superficie construite de 185 m2 et sise sur un terrain de près de 400 m2, cette maison est idéale pour profiter pleinement de la vie méditerranéenne. Elle dispose de deux chambres chaleureuses : l'une avec mezzanine et l'autre avec salle de bain privative. Elle dispose également d'une autre salle de bain complète et de toilettes supplémentaires.~~Le salon lumineux s'intègre parfaitement à la cuisine ouverte, qui invite à des moments inoubliables au coin du feu grâce à sa cheminée. À l'extérieur, vous pourrez vous détendre au bord de votre piscine privée ou profiter des espaces vitrés aménagés pour cuisiner en plein air tout en profitant du beau temps.~~L'emplacement est idéal : au cœur de la beauté naturelle de L'Estany de Cullera, où vous pourrez explorer des sentiers riches en faune et en flore, face à la mer Méditerranée. Ce bien immobilier bénéficie également d'une licence touristique, ce qui en fait non seulement une excellente maison, mais aussi un investissement locatif potentiel.~Sans aucun doute, un endroit idéal pour se détendre !  
~~Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans ce cadre idyllique !

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6287171</b>
id:	
référence:	<b>00954</b>
proche ou à :	<b>Cullera</b>
region :	<b>Ribera Baixa</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>185 m2</b>
surface du terrain :	<b>397 m2</b>
prix:	<b>€ 795.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Casaltea</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34965068625</b>