

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/daya-nueva-03159/6324657/>

## villa à vendre Daya Nueva, Baix Segura



Villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bains à Daya Nueva, Costa Blanca Sud Découvrez ceci &nbsp; Un nouveau programme immobilier exclusif de 12 villas modernes à Daya Nueva – à quelques pas du centre-ville et des commodités, et à quelques minutes en voiture des plages de sable de Guardamar del Segura et de l'aéroport d'Alicante. Chaque villa dispose d'une surface construite de 109,3 m<sup>2</sup> et d'un terrain privé de 195 à 218 m<sup>2</sup>, avec un espace de stationnement sur son propre terrain. En option, une piscine privée de 15 m<sup>2</sup> peut être ajoutée moyennant un supplément. Ces villas sont livrées avec :

Salles de bains : Douches à l'italienne au niveau du sol Meubles de salle de bain complets + miroir + paroi de douche en verre inclus Robinets mitigeurs modernes + WC suspendu Intérieur et extérieur : Carrelage céramique continu à l'intérieur et à l'extérieur (continuité visuelle du sol) Portes intérieures et placards intégrés finition laquée mate Éclairage LED dans toute la maison (éclairage décoratif non inclus) Menuiserie Fenêtres en aluminium à haute isolation + double vitrage Volets roulants électriques inclus dans les chambres Climatisation et énergie Préinstallation de la climatisation par conduits Système d'eau chaude avec chaudière de 150 L inclus 3 panneaux solaires de 535 W inclus Espace extérieur Terrasse privée au premier étage de 19,10 m<sup>2</sup> et jardin aménagé avec terre végétale et gravier décoratif Stationnement sur une propriété privée Piscine en option (15 m<sup>2</sup>) Lieu – Daya Nueva Quartier résidentiel calme, à distance de marche des commodités, tout en étant situé en centre-ville&nbsp;: Centre et commerces accessibles à pied Plages Guardamar del Segura ± 15 min en voiture Aéroport d'Alicante à environ 30 minutes en voiture Si vous souhaitez obtenir plus d'informations sur ces villas, la région ou sur les démarches liées à l'achat d'un bien immobilier en Espagne, n'hésitez pas à nous contacter – nous serons ravis de vous aider. Immobilier Global Spain&nbsp;(Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe de Global Spain vous souhaite une agréable recherche de votre maison de rêve en Espagne !

### sommaire

Espagne-immobilier **6324657**  
id:  
référence: **GS2115**  
proche ou à : **Daya Nueva**

### contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
parlez: **anglais, espagnol, français, français, néerlandais**

region :	<b>Baix Segura</b>	telephone:	<b>+34 865752765</b>
type de bien:	<b>villa</b>		
chambres:	<b>3</b>		
surface du bien :	<b>109 m2</b>		
surface du terrain :	<b>195 m2</b>		
prix:	<b>€ 399.900</b>		