

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/deltebre-43580/6356510/>

## villa à vendre Deltebre, Baix Ebre



Maison avec licence touristique~~Riumar est une petite urbanisation de plus de 1 000 maisons située directement sur la plage et entourée par le Parque Natural del Delta del Ebro. Elle dispose de 18 restaurants et 5 bars de plage, d'un supermarché SPAR et d'un petit port fluvial.~~Le chalet, construit en 1993 et implanté sur un terrain de 343 m2, est une maison idéale pour profiter de la mer avec le confort d'un espace extérieur privé : jardin, piscine privée et agréable porche /terrasse parfait pour les repas et les après-midis en plein air.~~La maison offre une distribution très confortable et fonctionnelle : salon-salle à manger-cuisine avec accès direct au porche et au jardin, couloir, trois chambres doubles, une salle de bain complète et un WC séparé. Elle dispose également d'un garage.~~En ce qui concerne les prestations, la maison est équipée de fenêtres en aluminium, d'une cuisinière à gaz avec four électrique, d'un chauffe-eau électrique, de la climatisation dans toutes les pièces et de placards intégrés dans chaque chambre. La salle de bain a été récemment rénovée et dispose d'une douche à l'italienne.~~Surfaces approximatives : environ 100 m2 construits, 24 m2 de débarras et 24 m2 de porche/terrasse.~~Une propriété prête à habiter, située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Riumar pour son environnement calme et sa proximité avec la plage.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6356510</b>
id:	
référence:	<b>FZR1193</b>
proche ou à :	<b>Deltebre</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>100 m2</b>
surface du terrain :	<b>343 m2</b>
prix:	<b>€ 285.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finques Zaragoza</b>
naam:	<b>Sindi Poltera</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34977481062</b>