

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/el-durazno-38314/6049776/>

## villa à vendre El Durazno, Zona Norte



### VILLA DE LUXE EXCLUSIVE - ASFUTURO PREMIUM

À vendre : magnifique villa de 353 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> à El Durazno, Puerto de La Cruz. Matériaux et finitions de luxe dans toute la maison, garantissant une qualité supérieure et un design sophistiqué.

Emplacement : Située dans un quartier résidentiel prestigieux et calme, cette propriété combine parfaitement confort, luxe, élégance et technologie avancée.

En entrant dans ce chalet, vous trouverez :

-Un salon spacieux et lumineux intégré à une cuisine moderne avec îlot.

-5 salles de bains complètes.

-4 chambres : 2 chambres avec salle de bains privative et dressing, 1 chambre avec salle de bains privative et 1 chambre double.

-Toute la maison est équipée de domotique pour gérer des aspects tels que l'éclairage, le chauffage et les volets.

-La villa dispose de 3 grandes terrasses, parfaites pour se détendre et profiter des vues imprenables sur la mer, la vallée de La Orotava et le Teide.

-Elle dispose d'un garage spacieux pouvant accueillir 4 voitures.

La propriété est répartie comme suit :

-Niveau -1 :

Chambre 1 : Chambre double avec accès à la terrasse 1.

Chambre 2 : Chambre avec salle de bains privative et accès à la terrasse 1.

Salle de bain commune 1

Terrasse 1

-Niveau 0 :

Cuisine : Cuisine moderne avec îlot.

Salon : Avec accès à la terrasse 2.

Buanderie

Chambre 3 : Avec salle de bains privative et dressing.

Terrasse 2

-Niveau 1 :

Chambre 4 : Avec salle de bains privative et dressing.

Terrasse 3

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans cette spectaculaire villa qui offre le meilleur en matière de design, confort et emplacement. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Données informatives sans valeur contractuelle.

Taxes et frais de transmission non inclus dans le prix de vente.

## sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6049776</b>
référence:	<b>CHALET EL DURAZNO</b>
proche ou à :	<b>El Durazno</b>
region :	<b>Zona Norte</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>353 m2</b>
surface du terrain :	<b>500 m2</b>
prix:	<b>€ 1.377.000</b>

## contact

naam:	<b>Francisco Javier</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>+34618102609</b>