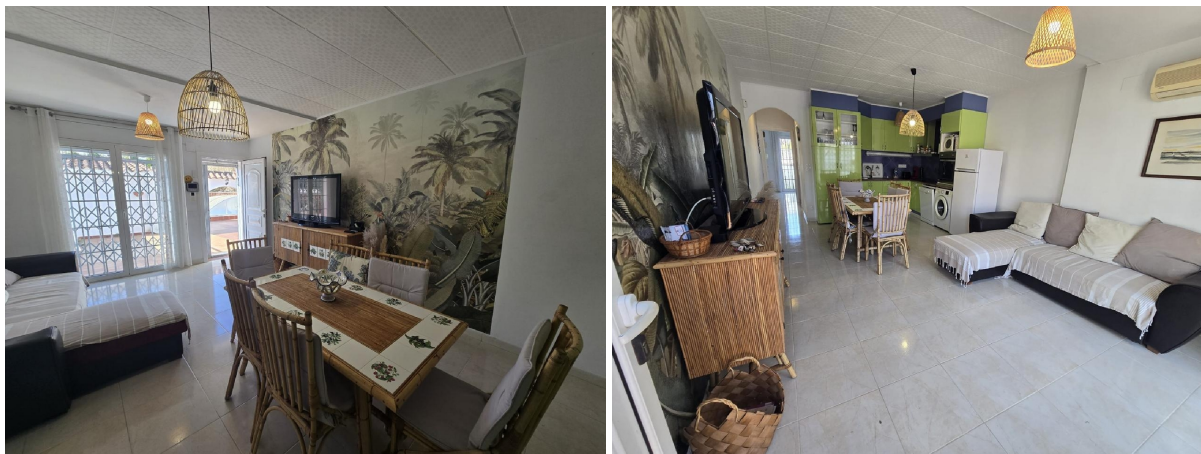


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/empuriabrava-17487/6348236/>

villa à vendre Empuriabrava, Alt Empordà



Découvrez votre nouvelle maison à Empuriabrava! Cette charmante villa mitoyenne de 120 m² est située sur un terrain de 400 m², offrant un espace idéal pour profiter du calme et du confort. La propriété comprend un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée, une chambre au rez-de-chaussée, ainsi qu'une salle de bain complète. À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires avec accès direct à une terrasse spacieuse et ensoleillée, parfaite pour se détendre en plein air. Le point fort de cette maison est sa piscine d'eau salée automatisée, idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. Elle dispose également d'une cuisine d'été extérieure et d'une annexe indépendante pouvant servir de chambre d'amis ou de débarras, offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement. Grâce à la climatisation et au double vitrage, cette maison garantit un confort optimal toute l'année. Située dans un quartier calme, elle est parfaite comme résidence principale ou secondaire. Elle comprend également des placards intégrés, un débarras et une place de parking. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette magnifique villa qui allie fonctionnalité et élégance. Venez la visiter et tombez amoureux de votre nouvelle maison! Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le prix n'inclut ni les taxes ni les frais liés à la vente. Sont à la charge de l'acheteur : l'ITP, les frais de notaire, les frais d'inscription au Registre de la Propriété et, le cas échéant, les frais de financement.

sommaire

Espagne-immobilier	6348236
id:	
référence:	KCSP-346
proche ou à :	Empuriabrava
region :	Alt Empordà
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	120 m²
surface du terrain :	400 m²

contact

agence immobilier:	Villas Mondragon
naam:	Maria Mondragon
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible

prix:

€ 339.000