

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/empuriabrava-17487/6358543/>

villa à vendre Empuriabrava, Alt Empordà



Située à Empuriabrava, cette maison de 100 m² construits sur une parcelle de 195 m² se distingue par sa configuration intelligente, répartie en deux appartements totalement indépendants grâce à un escalier extérieur. Une disposition particulièrement intéressante pour accueillir famille et amis ou pour disposer de deux espaces de vie distincts. Le rez-de-chaussée propose un appartement composé de deux chambres, d'une salle de bain et d'un séjour avec cuisine ouverte, créant un espace convivial et fonctionnel. À l'étage, le second appartement offre également deux chambres, dont une avec petite terrasse privative, une salle de bain, une cuisine indépendante ainsi qu'un salon donnant accès à une terrasse. Chaque niveau bénéficie ainsi de son autonomie et de ses propres espaces extérieurs. À l'extérieur, la propriété dispose d'un patio, d'une grande terrasse couverte idéale pour les repas en plein air tout au long de l'année, ainsi que d'un grand garage de 18 m² et d'une place de stationnement supplémentaire. Un bien polyvalent, offrant de multiples possibilités d'usage, situé dans un secteur recherché d'Empuriabrava.

sommaire

Espagne-immobilier	6358543
id:	
référence:	2491
proche ou à :	Empuriabrava
region :	Alt Empordà
type de bien:	villa
chambres:	4
surface du bien :	143 m2
surface du terrain :	195 m2
prix:	€ 369.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590