

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/estacio-nord-03820/6371461/>

## villa à vendre Estacio Nord, Comtat



Elements EcoRésidences s'érige à Llíber, au cœur de la Vall de Pop, comme un projet qui va au-delà de l'architecture : c'est une invitation à vivre en harmonie avec la nature. Entourée de montagnes, de vignobles et de villages chargés de tradition, cette résidence réinterprète le style méditerranéen avec un langage contemporain, durable et parfaitement intégré au paysage. Dès ses fondations, l'infrastructure a été conçue avec des techniques innovantes et efficaces, pensées pour créer un environnement responsable et pérenne. Chez Elements, chaque espace est imaginé pour favoriser le bien-être et le sens de la communauté : un club social avec restaurant, spa et salle de sport ; des potagers partagés pour renouer avec la terre ; des espaces sportifs en plein air et des zones vertes qui invitent à profiter de l'air pur et de la sérénité. Dans ce cadre naît Airen Collection, la première phase du projet, composée de villas qui allient authenticité, chaleur et modernité à parts égales. Le modèle Airen A a été pensé pour ceux qui recherchent un confort absolu au quotidien. Le rez-de-chaussée regroupe l'essentiel : un vaste salon-salle à manger ouvert sur la terrasse et la piscine, une cuisine design à l'américaine, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain intégrée. À l'étage, deux chambres supplémentaires avec terrasses privées offrent une vue imprenable sur la vallée — idéales pour la famille ou les invités. L'extérieur prolonge cette expérience : piscine privée, jardins en terrasses et espaces extérieurs parfaitement intégrés au paysage méditerranéen. Le tout accompagné d'équipements qui garantissent confort et durabilité : système aérothermique, chauffage au sol, panneaux photovoltaïques, système de ventilation avec récupérateur de chaleur, domotique et borne de recharge pour véhicule électrique. Airen A est bien plus qu'une maison : c'est un foyer où chaque jour se vit en harmonie avec la nature, dans un environnement qui célèbre l'authenticité.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6371461</b>
id:	
référence:	<b>OVKHANXR</b>
proche ou à :	<b>Estacio Nord</b>
region :	<b>Comtat</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 96 574 45 75</b>

surface du bien :	<b>165 m2</b>
surface du terrain :	<b>439 m2</b>
prix:	<b>€ 990.000</b>