

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/estepona-29680/6332512/>

## villa à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Cette exquisite villa à Buenas Noches est un véritable joyau, offrant une combinaison parfaite d'élégance, de confort et de vues imprenables. Située sur un généreux terrain de 600 mètres carrés, avec 260 mètres carrés de surface construite et une spacieuse terrasse de 100 mètres carrés, cette propriété promet un style de vie luxueux. En vous approchant de la villa, vous serez instantanément captivé par ses vues panoramiques sur la mer, rappel constant de la beauté de la Méditerranée. La villa est soigneusement conçue pour tirer le meilleur parti de ce magnifique décor. En entrant dans la villa, vous entrez dans un salon lumineux et accueillant. Une lumière naturelle abondante inonde l'espace à travers de grandes portes vitrées qui s'ouvrent sur la piscine accueillante. Une charmante cheminée orne un coin de la pièce, offrant chaleur et confort pour les nuits froides. La cuisine ouverte se connecte parfaitement au salon, ce qui la rend idéale pour recevoir des invités et des amis. L'espace de vie est suffisamment spacieux pour accueillir une salle à manger, parfaite pour profiter des repas en famille ou entre amis. En direction de l'étage inférieur, vous découvrirez deux chambres bien aménagées, dont une en suite pour plus de confort. Une salle de bain supplémentaire entièrement équipée avec douche complète ce niveau, assurant le confort de chacun. En montant à l'étage, vous trouverez la pièce de résistance : la chambre principale. Cette retraite spacieuse est généreusement proportionnée et comprend une luxueuse salle de bains privative. Mais le véritable point fort est la grande terrasse sur le toit offrant une vue panoramique sur la mer. Cet espace extérieur est un havre de détente, que vous preniez un café le matin, profitiez du soleil ou regardiez les étoiles la nuit. La villa dispose également d'un sous-sol important qui peut être adapté à vos besoins, qu'il s'agisse d'une salle de sport à domicile, d'un home cinéma ou d'un espace de stockage supplémentaire. Pour protéger vos véhicules des éléments, un parking couvert est disponible. Cette villa à Estepona n'est pas seulement une propriété ; C'est une maison de rêve qui résume l'essence de la vie côtière, offrant tout le confort et le luxe que vous désirez tout en vous entourant de la beauté éblouissante de la mer.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6332512**  
référence: **MLSC3055880**  
proche ou à : **Estepona**  
region : **Costa Del Sol Occidental**

### contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>260 m2</b>
surface du terrain :	<b>600 m2</b>
prix:	<b>€ 1.300.000</b>