

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/estepona-29680/6384168/>

villa à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Bienvenue dans cette luxueuse villa, l'une des 10 villas exclusives situées au cœur du golf d'Estepona. Avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée, le terrain de golf et la majestueuse chaîne de montagnes de la Sierra Bermeja, cette propriété offre une expérience de vie au cœur de la Costa del Sol. Conçue pour tirer le meilleur parti de son emplacement privilégié, elle se trouve à moins d'une heure des meilleurs terrains de golf de la région, ainsi que de services et d'activités pour tous les goûts, notamment la voile, le polo, le tennis et le paddle. En outre, sa proximité avec les écoles, les supermarchés et à seulement 5 minutes de la plage, garantit une vie confortable et connectée avec ce qu'Estepona a de mieux à offrir.~~EXTÉRIEURS~~Située sur un terrain de 756 m², la villa présente un design épuré et contemporain qui s'harmonise avec l'environnement naturel d'Estepona Golf. Les vastes terrasses et patios de plus de 100 m² offrent des vues panoramiques sur la mer, les montagnes et le terrain de golf, ce qui est idéal pour profiter des 320 jours de soleil par an. Les espaces extérieurs sont conçus pour la détente et le divertissement, avec la possibilité de personnaliser l'espace avec des éléments tels qu'un jacuzzi et une cheminée, offrant une ambiance de luxe et de distinction.~~INTÉRIEURS~~Avec une surface construite de plus de 400 m² répartie sur trois étages, cette villa comprend trois chambres avec salles de bains privatives, ainsi que la possibilité d'ajouter jusqu'à trois chambres supplémentaires au sous-sol. Dès l'entrée, le salon avec ses fenêtres allant du sol au plafond et sa cuisine ouverte offre un espace spacieux et lumineux qui s'étend vers l'extérieur. Une chambre avec salle de bains se trouve également à cet étage, idéale pour les visiteurs ou ceux qui préfèrent le confort du rez-de-chaussée. L'étage supérieur abrite la suite principale avec terrasse privée et option jacuzzi, ainsi qu'une deuxième chambre avec salle de bains et terrasse privée, créant ainsi des espaces uniques de détente et d'intimité.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6384168
référence:	24714227-01
proche ou à :	Estepona
region :	Costa Del Sol Occidental
type de bien:	villa
chambres:	3

contact

agence immobilier:	Ocean Home
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34699125067

surface du bien :	226 m2
surface du terrain :	756 m2
prix:	€ 1.550.000