

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/estepona-29680/6384251/>

## villa à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Situées dans la charmante localité d'Estepona, ces villas exclusives offrent un cadre privilégié avec vue sur la mer. Avec un total de 11 propriétés, chaque villa a été conçue pour offrir un maximum de confort et de luxe. Les logements disposent de quatre chambres et quatre salles de bains, idéales pour les familles recherchant espace et confort. La proximité de la mer, à seulement 3 km, permet de profiter de la brise marine et d'un style de vie méditerranéen. Les villas sont équipées de caractéristiques modernes telles que vidéophone, placards intégrés et chauffage par le sol, assurant un environnement accueillant et sécurisé.~~EXTÉRIEURS~~Le design extérieur de ces villas à Estepona est impressionnant, avec des jardins privés offrant un espace vert pour le plaisir personnel. Chaque villa comprend une terrasse et un solarium, parfaits pour se détendre en plein air et profiter de la vue sur la mer. De plus, elles disposent d'un garage privé, offrant confort et sécurité pour les véhicules. L'architecture moderne s'intègre harmonieusement avec l'environnement naturel, créant un espace extérieur qui invite à la tranquillité et à profiter du climat ensoleillé de la Costa del Sol.~~INTÉRIEURS~~L'intérieur des villas est conçu pour offrir un espace fonctionnel et élégant. Avec quatre chambres, chacune avec placards intégrés, et quatre salles de bains, les logements sont pensés pour répondre aux besoins d'une famille moderne. Le chauffage par le sol assure une ambiance chaleureuse pendant les mois les plus froids. Les grandes fenêtres permettent l'entrée de la lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. La distribution inclut des espaces ouverts qui connectent les zones de vie avec les terrasses, facilitant un style de vie fluide entre l'intérieur et l'extérieur.~~ESPACES COMMUNS~~Les espaces communs de cette résidence à Estepona sont conçus pour le bien-être et le plaisir de ses résidents. Les jardins communautaires offrent un espace vert pour se promener et se détendre, tandis que la piscine communautaire est idéale pour se rafraîchir pendant les journées chaudes. De plus, la salle de sport communautaire est équipée pour ceux qui souhaitent maintenir un style de vie actif sans quitter la maison. Ces installations assurent que les résidents peuvent profiter d'une qualité de vie exceptionnelle dans un environnement sûr et exclusif.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6384251**  
référence: **37835319-01**  
proche ou à : **Estepona**  
region : **Costa Del Sol Occidental**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| type de bien:        | <b>villa</b>       |
| chambres:            | <b>4</b>           |
| surface du bien :    | <b>284 m2</b>      |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>        |
| prix:                | <b>€ 1.510.000</b> |