

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/estepona-29680/6384517/>

## villa à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Située dans la belle ville d'Estepona, cette villa offre une expérience de vie exceptionnelle avec vue sur la mer. Conçue pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement privilégié, la propriété se trouve à seulement 4,4 km de la côte, permettant de profiter de la brise marine et de paysages impressionnants. De plus, pour les amateurs de golf, le parcours le plus proche est à seulement 1 km, facilitant l'accès aux activités sportives et récréatives. La villa dispose de trois chambres et trois salles de bains, offrant un espace spacieux et confortable pour toute la famille. Avec un design moderne et fonctionnel, cette propriété est idéale pour ceux qui apprécient le confort et l'exclusivité dans un environnement naturel.

~~EXTÉRIEURS~~Les extérieurs de la villa sont conçus pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. La propriété comprend un jardin privé, parfait pour se détendre ou profiter d'activités en plein air. De plus, elle dispose d'une terrasse offrant un espace supplémentaire pour le divertissement ou simplement pour profiter de la vue sur la mer. La villa dispose également d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. L'accès au garage offre confort et sécurité pour les véhicules, tandis que l'option de recharge pour voitures électriques ajoute une touche de modernité et de durabilité à la propriété.~~INTÉRIEURS~~L'intérieur de la villa est équipé de caractéristiques de haute qualité garantissant un confort maximal. Le sol en grès cérame apporte une touche élégante et moderne aux espaces. La villa est équipée de la climatisation, assurant une atmosphère agréable toute l'année. Les volets électriques et le vidéophone ajoutent confort et sécurité à la maison. De plus, le système domotique permet de contrôler efficacement divers aspects de la maison. Les placards intégrés offrent un rangement pratique et ordonné dans les chambres, tandis que le spa privé offre un espace de détente et de bien-être personnel.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6384517**  
référence: **94835250-01**  
proche ou à : **Estepona**  
region : **Costa Del Sol Occidental**  
type de bien: **villa**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**

chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>257 m2</b>
surface du terrain :	<b>696 m2</b>
prix:	<b>€ 1.400.000</b>