

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/estepona-29680/6384520/>

## villa à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Située dans la charmante ville d'Estepona, cette villa offre une expérience de vie exceptionnelle. Avec vue sur la mer, cette propriété se trouve à seulement 1,9 km de la côte, permettant de profiter de la brise marine et de paysages impressionnants. La villa, conçue pour répondre aux besoins les plus exigeants, dispose de trois chambres et trois salles de bains, offrant un espace spacieux et confortable pour toute la famille. La proximité d'un terrain de golf, à seulement 1 km, fait de cette propriété un choix idéal pour les amateurs de ce sport, combinant luxe et commodité dans un environnement privilégié.

~~EXTÉRIEURS~~L'extérieur de la villa est conçu pour offrir un maximum de confort et d'intimité. Il dispose d'un jardin privé, parfait pour profiter de moments en plein air dans un cadre naturel. La terrasse est un espace idéal pour se détendre ou recevoir des invités, tandis que la piscine privée ajoute une touche de luxe, permettant de se rafraîchir lors des journées chaudes. De plus, la propriété dispose d'un garage, offrant un espace sûr et pratique pour le stationnement des véhicules.

~~INTÉRIEURS~~L'intérieur de la villa est équipé de caractéristiques modernes et de haute qualité. Les sols en céramique apportent une touche élégante et sont faciles à entretenir. La villa est équipée de la climatisation et du chauffage par le sol, assurant un environnement confortable toute l'année. Les volets électriques et le système domotique offrent confort et efficacité énergétique. Les placards intégrés offrent un vaste espace de rangement, tandis que la possibilité de recharger des véhicules électriques reflète un engagement envers la durabilité et l'innovation technologique.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6384520</b>
référence:	<b>94893767-01</b>
proche ou à :	<b>Estepona</b>
region :	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>295 m2</b>
surface du terrain :	<b>1086 m2</b>
prix:	<b>€ 1.650.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ocean Home</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34699125067</b>