

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/finestrat-03509/6383929/>

villa à vendre Finestrat, Marina Baixa



Située dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Blanca, cette superbe villa de luxe allie un design moderne, des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et une architecture adaptée au paysage naturel de la Sierra Cortina à Finestrat. Bénéficiant d'une situation privilégiée en face de Benidorm, la propriété offre une combinaison parfaite d'intimité, de confort et de proximité de toutes les commodités. Sa conception tire parti des pentes du terrain pour offrir une intégration harmonieuse avec l'environnement et maximiser les vues sur la mer, les montagnes et la silhouette emblématique de Benidorm.~~EXTÉRIEURS~~Paysage exceptionnel : la villa est située sur un terrain en pente, ce qui permet un aménagement unique du jardin et une disposition optimale pour profiter de l'environnement naturel. Piscine à débordement : la propriété dispose d'une piscine à débordement avec préinstallation pour le chauffage, parfaite pour profiter de moments de détente avec des vues panoramiques. Parking privé : comprend un parking de capacité suffisante et un chargeur de voiture électrique. Orientation stratégique : son emplacement et sa conception garantissent la meilleure orientation possible pour profiter au maximum de la lumière naturelle et de l'efficacité énergétique.~~INTÉRIEURS~~Espaces spacieux et fonctionnels : la villa a été conçue avec une disposition optimale pour garantir l'espace dans toutes les pièces, y compris le salon, la cuisine et les chambres. Finitions haut de gamme : matériaux de première qualité pour les sols, les boiseries et les armoires encastrées, garantissant élégance et durabilité. Cuisine entièrement équipée : cuisine moderne dotée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un mobilier design, idéale pour les amateurs de cuisine. Salles de bains de luxe : entièrement équipées d'appareils sanitaires de haute qualité, de mobilier design, de robinetterie de pointe, d'écrans et d'accessoires haut de gamme. Technologie et confort : climatisation centralisée avec système Air Zone et pompe à chaleur. Chauffage par le sol à l'eau avec pompe à chaleur pour garantir le confort en toute saison. Ventilation à double flux avec récupération de chaleur pour améliorer l'efficacité énergétique et la qualité de l'air. Éclairage LED à faible consommation dans toute la maison. Préinstallation de la domotique pour l'automatisation du système. Préinstallation de l'énergie photovoltaïque pour l'efficacité énergétique.

sommaire

Espagne-immobilier

6383929

id:

référence:

97941001-01

contact

agence immobilier:

Ocean Home

naam:

pas disponible

parlez:

pas disponible

proche ou à : **Finestrat**
region : **Marina Baixa**
type de bien: **villa**
chambres: **6**
surface du bien : **375 m2**
surface du terrain : **700 m2**
prix: **€ 1.900.000**

telephone: **+34699125067**