

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/fortia-17469/6383100/>

villa à vendre Fortià, Alt Empordà



Cette villa exclusive se distingue par son emplacement privilégié, entourée de nature et située en périphérie du charmant village de Fortià. Avec une architecture répartie sur plusieurs niveaux et de vastes espaces extérieurs, elle offre un style de vie paisible, lumineux et très confortable. Le rez-de-chaussée comprend un grand salon avec accès direct à la zone de piscine, une cuisine spacieuse avec coin repas et une salle de bain complète. À l'étage se trouvent trois chambres, dont une avec salle de bain privative, ainsi qu'une deuxième salle de bain. Toutes les chambres sont équipées de climatisation. L'extérieur est l'un des grands atouts de la propriété : un magnifique jardin avec piscine privée, plusieurs terrasses ensoleillées et des espaces parfaits pour se détendre ou profiter en famille. La maison dispose également d'un garage pour deux véhicules et de deux places de stationnement supplémentaires. Avec un terrain de 810 m² et 308 m² construits, cette maison allie espace, intimité et un environnement naturel unique. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'achat (ITP ou TVA, notaire, registre foncier et gestion). Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le bien est vendu dans son état actuel. Les informations fournies sont indicatives et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

sommaire

Espagne-immobilier	6383100
id:	
référence:	2589
proche ou à :	Fortià
region :	Alt Empordà
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	308 m2
surface du terrain :	810 m2
prix:	€ 769.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590