

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/gijon-centro-33201/6291624/>

villa à vendre Gijón Centro 33201, Gijón



ABA expertos inmobiliarios met en vente cette propriété exclusive qui allie le charme asturien au confort le plus moderne. Située dans l'un des quartiers les plus privilégiés de Gijón, SOMIO, à seulement 1 km de la plage, cette maison offre une qualité de vie incomparable dans un environnement calme et ensoleillé.~~ Caractéristiques principales :~~ 4 chambres spacieuses, dont deux avec salle de bain attenante.~~ 3 salles de bain complètes.~~ Vue dégagée et excellente orientation avec de grandes baies vitrées modernes.~~ Terrain entièrement plat avec jardin consolidé et grande pelouse naturelle.~~ Piscine moderne au design actuel.~~ Elle dispose d'un grenier à grains original, officiellement déclaré et enregistré, en parfait état, une touche unique au charme asturien.~~ Cuisine entièrement rénovée avec îlot central et finitions haut de gamme.~~ Nouvelles fermetures de première qualité : isolation thermique et acoustique garantie.~~ Grande véranda avec balustrade en verre, idéale pour profiter de la vue en toute saison.~~ Rezdechaussée avec espaces de loisirs et de bien-être :~~ Salle de sport entièrement équipée.~~ Salle avec sauna~~ Zone technique avec chaufferie~~ Grand salon de loisirs de plus de 60 mètres carrés pour profiter en famille ou entre amis.~~ Spacieuse salle de réunion familiale avec cuisine supplémentaire et bar~~ Bureau indépendant, idéal pour le télétravail ou comme coin lecture~~ Toilettes d'appoint~~Emplacement privilégié, situé à Somió, l'un des quartiers les plus prisés

sommaire

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Espagne-immobilier | 6291624 |
| id: | |
| référence: | Chalet_Venta_Gijon |
| proche ou à : | Gijón Centro 33201 |
| region : | Gijón |
| type de bien: | villa |
| chambres: | 5 |
| surface du bien : | 424 m2 |
| surface du terrain : | 2001 m2 |

contact

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| agence immobilier: | Aba Expertos Inmobiliarios |
| naam: | pas disponible |
| parlez: | pas disponible |
| telephone: | +34644684771 |

prix:

€ 1.090.000