

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/gran-alacant-03130/6380751/>

villa à vendre Gran Alacant, Baix Vinalopó

Villas exclusives de 2 ou 3 chambres, piscine privée et personnalisation complète à Gran Alacant, Costa Blanca Découvrez ces villas modernes et exclusives à Gran Alacant, où architecture contemporaine, confort et personnalisation se conjuguent pour vous offrir une expérience de vie unique sur la Costa Blanca. Idéalement situées à quelques minutes des plages et bénéficiant d'un accès facile à Alicante et à l'aéroport, ces propriétés offrent un parfait équilibre entre tranquillité et accessibilité. Les villas sont disponibles avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains et offrent un agencement bien pensé, baigné de lumière naturelle et doté de vastes espaces de vie. D'une surface habitable d'environ 164 m², elles se déploient sur trois niveaux, dont un sous-sol modulable (44 m²) entièrement aménageable selon vos envies: espace de vie supplémentaire, salle de sport, bureau, espace détente ou chambre d'amis. Le rez-de chaussée abrite le séjour et la cuisine. La surface habitable sera de 41 m², et le premier étage, d'une superficie de 58 m², abritera 2 ou 3 chambres. Le jardin disposera d'une vaste terrasse ainsi que d'une piscine privée de 19 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. L'un des atouts majeurs de ce projet réside dans sa personnalisation complète: chaque villa peut être adaptée à votre style de vie et à vos préférences, avec l'accompagnement d'architectes et de décorateurs d'intérieur tout au long de la construction. Entourée de nature, de commodités, d'installations sportives et d'écoles internationales, elle constitue un excellent choix comme résidence principale, secondaire ou investissement. Chaque maison est livrée avec : Cuisine ouverte moderne avec îlot et appareils électroménagers intégrés Salles de bains élégantes avec douche à l'italienne et toilettes suspendues Fenêtres en aluminium à double vitrage et isolation thermique placards intégrés dans les chambres climatisation avant installation Piscine privée de 19 m² incluse panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique place de parking privée sur la propriété L'emplacement à Gran Alacant est idéal : à seulement 3 minutes de la plage de Carabassí À 10 minutes de l'aéroport d'Alicante À 15 minutes du centre d'Alicante À proximité de deux grands supermarchés, de bars et de restaurants Si vous souhaitez obtenir plus d'informations sur ces villas, la région ou tout ce qu'implique l'achat d'une propriété en Espagne, n'hésitez pas à nous contacter – nous serons ravis de vous aider. IMMOBILIER GLOBAL SPAIN(Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) // + ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe de Global Spain vous souhaite une agréable recherche de votre maison de rêve en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier **6380751**
id:
référence: **GS2123**
proche ou à : **Gran Alacant**
region : **Baix Vinalopó**
type de bien: **villa**
chambres: **2**

contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
parlez: **anglais, espagnol, français, français, néerlandais**
telephone: **+34 865752765**

surface du bien :	164 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 570.000