

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/grao-12100/6269915/>

villa à vendre Grao, Plana Alta



Chalet Exclusif sur la Plage sur la Costa de Castellón: Tranquillité toute l'Année.

Découvrez une opportunité inégalable d'acquérir un chalet exceptionnel, parfait pour vivre toute l'année ou profiter de longs séjours avec un confort maximal. Stratégiquement situé entre le Grao de Castellón et Benicàssim, cette propriété a tout pour plaire.

Spacieux et Polyvalent: Il est distribué sur deux étages, avec 6 chambres, ainsi que des espaces supplémentaires pour le stockage, les outils et une buanderie de grande taille.

Confort: Équipé d'une chaudière à gasoil pour l'eau chaude et le chauffage central par radiateurs, et de splits de climatisation pour l'été. Profitez d'une excellente pression d'eau grâce à son réservoir et sa pompe propres, et d'une eau de consommation de qualité avec osmose inverse.

Oasis Extérieur: Détendez-vous dans la piscine avec jacuzzi intégré, entourée d'un jardin soigné et d'une pelouse naturelle.

Premium: Dispose d'une porte d'entrée motorisée et domotisée pour votre confort et votre sécurité. Un paellero et un espace barbecue vous attendent pour des moments inoubliables.

Rénové: Bénéficiez d'une rénovation récente qui comprend un nouveau sol à l'étage supérieur et des fenêtres à double vitrage, oscillo-battantes et avec moustiquaires. Terrasse avec stores en été et une terrasse vitrée pour l'hiver.

Légalité et Services Garantis: L'une des rares propriétés de la région entièrement légalisée, avec un projet d'architecture et tous les permis en règle. Dispose de tous les services publics: égouts, éclairage et eau.

Emplacement Privilégié: Paradis de tranquillité, large éventail d'activités à moins de 5 km: Fête et gastronomie à Benicàssim et au Grao de Castellón, sports nautiques et de plage, golf, tennis, parachutisme, et bien plus encore. De plus, vous serez à seulement 5 minutes des services administratifs et des autres avantages qu'offre la capitale de la province.

Frais d'achat et de vente non inclus.

Cette annonce est purement informative, sans valeur contractuelle et sujette à modifications.

sommaire

Espagne-immobilier	6269915
id:	
référence:	-
proche ou à :	Grao
region :	Plana Alta
type de bien:	villa
chambres:	6
surface du bien :	450 m2
surface du terrain :	900 m2
prix:	€ 350.000

contact

naam:	Luis Antoli
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	pas disponible