

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/hondon-de-las-nieves-03688/6383942/>

## villa à vendre Hondón De Las Nieves, Vinalopó Mitjà



Découvrez cette superbe villa neuve, située dans la pittoresque municipalité de Hondón de las Nieves, dans la région de Vinalopó Medio. Cette propriété allie le luxe contemporain à la sérénité d'un environnement naturel, offrant une expérience de vie exclusive dans un espace d'intimité incomparable. Construite sur un terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup>, cette villa de plain-pied est conçue pour maximiser le confort et la connexion avec la nature, grâce à ses grandes fenêtres et à ses espaces extérieurs. Située dans un quartier résidentiel calme et à seulement 30 minutes des plages et de l'aéroport d'Alicante, cette villa offre un équilibre parfait entre intimité et accès facile à toutes les commodités. Son design moderne et les matériaux de haute qualité utilisés dans la construction font de cette propriété une opportunité unique de profiter d'un style de vie exclusif sur la Costa Blanca.~~EXTÉRIEURS~~Le design extérieur de la villa a été soigneusement conçu pour créer une harmonie entre l'architecture contemporaine et l'environnement naturel. - Piscine privée au design moderne, idéale pour se rafraîchir et profiter du climat méditerranéen. - Jardin privé avec de grandes pelouses et des plantes indigènes qui s'intègrent parfaitement à l'environnement naturel. - Porche couvert de plus de 16 m<sup>2</sup>, idéal pour se détendre ou profiter des repas en plein air. - Garage privé pour deux voitures avec accès direct à la maison, offrant sécurité et confort. - Le terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> offre de multiples possibilités pour aménager des espaces de loisirs, des jardins ou même des vergers privés.~~INTÉRIEURS~~L'intérieur de la villa a été conçu pour maximiser la lumière naturelle et créer une atmosphère chaleureuse et accueillante, avec des matériaux de haute qualité et un agencement fonctionnel qui facilite la vie quotidienne. - Salon-salle à manger ouvert : spacieux salon-salle à manger de 32,5 m<sup>2</sup>, avec de grandes fenêtres du sol au plafond qui permettent une connexion directe avec le jardin et la piscine. Le sol en porcelaine de grand format assure la continuité visuelle et l'élégance. Espace ouvert qui relie l'intérieur et l'extérieur de manière naturelle, en maximisant la lumière et la ventilation. - Cuisine américaine entièrement équipée : cuisine moderne et fonctionnelle, avec des meubles design de haute qualité et un système de fermeture en douceur. Plans de travail en grès cérame et nombreux espaces de rangement. Appareils électroménagers intégrés de dernière génération (four, plaque de cuisson à induction, hotte aspirante et lave-vaisselle). Barre de petit-déjeuner qui relie visuellement la cuisine au salon. - Chambres spacieuses et privées : 3 chambres à coucher avec armoires encastrées, intérieurs doublés et portes laquées blanches. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un dressing séparé. Grandes fenêtres dans chaque chambre avec accès direct au jardin, offrant une lumière naturelle et des vues dégagées. Stores électriques et

système de climatisation indépendant dans chaque chambre pour assurer le confort. - Salles de bains au design moderne : 2 salles de bains complètes et une toilette pour les invités. Douche à effet de pluie avec cloison en verre de haute qualité. Meubles lavabos.

## sommaire

Espagne-immobilier **6383942**  
id:  
référence: **86698525-01**  
proche ou à : **Hondón De Las Nieves**  
region : **Vinalopó Mitjà**  
type de bien: **villa**  
chambres: **3**  
surface du bien : **153 m2**  
surface du terrain : **10000 m2**  
prix: **€ 410.000**

## contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**