

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/huercal-de-almeria-04230/6338807/>

villa à vendre Huércal De Almería, Comarca Metropolitana De Almería



Nous vous proposons une occasion unique de profiter de l'essence authentique de l'Andalousie. Il s'agit d'une magnifique villa indépendante entourée de fleurs, de nature et d'un environnement paisible. La maison est située à Urcal, un village paisible et accueillant qui offre tous les services nécessaires à la vie quotidienne. Elle se trouve également à seulement dix minutes de Huércal-Overa, l'une des communes les plus complètes et les plus grandes de la région, et à trente minutes de la mer, ce qui fait de cette propriété un endroit idéal pour vivre, mais aussi pour profiter d'escapades et de moments de détente tout au long de l'année.~~La maison est construite sur un grand terrain de trois mille mètres carrés, parfait pour ceux qui recherchent l'intimité, les espaces ouverts et le contact direct avec la nature. Elle dispose d'une piscine privée, de nombreux arbres fruitiers et oliviers, ainsi que d'un espace pour cultiver des produits biologiques. Tout cela accompagné d'une vue spectaculaire qui apporte une sensation de bien-être et de beauté dans chaque recoin.~~Au rez-de-chaussée se trouve un grand salon qui intègre une cuisine américaine entièrement neuve et très spacieuse, avec un bar intégré qui apporte fonctionnalité et style. À ce même niveau, il y a également une grande cheminée qui apporte de la chaleur à l'atmosphère, ainsi qu'une salle de bains.~~En montant au premier étage, on accède à un grand salon avec coin repas et à une terrasse très lumineuse où l'on peut profiter du soleil et passer d'agréables moments en plein air. Le reste de la maison est réparti le long du couloir, à commencer par une chambre très lumineuse, suivie d'une salle de bains rénovée, d'une deuxième chambre et d'une troisième chambre, ainsi que d'une autre salle de bains supplémentaire. Au bout du couloir se trouve une quatrième chambre très spacieuse, avec de grandes fenêtres qui inondent la pièce de lumière naturelle. Cet étage dispose également d'une pièce préinstallée pour être transformée en deuxième cuisine si nécessaire.~~La maison offre également une très grande terrasse avec une vue magnifique, et à l'étage supérieur se trouve une deuxième terrasse d'où l'on peut profiter d'une vue panoramique complète sur la montagne et le village. C'est un espace parfait pour se détendre, prendre l'air et contempler la nature. Cet étage dispose de deux accès indépendants depuis différentes parties de la maison.~~La propriété dispose de l'électricité, de l'eau courante et de l'eau d'irrigation, et est en parfait état pour être habitée sans nécessiter de travaux de rénovation. C'est une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une vie saine, entourée de nature, d'espaces verts

et d'une atmosphère paisible tout au long de l'année.~~Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Vous pouvez également consulter notre site web pour découvrir d'autres propriétés similaires sur (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~~

sommaire

Espagne-immobilier id:	6338807
référence:	02622
proche ou à :	Huércal De Almería
region :	Comarca Metropolitana De Almería
type de bien:	villa
chambres:	4
surface du bien :	257 m2
surface du terrain :	2496 m2
prix:	€ 279.950

contact

agence immobilier:	Cllover
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34950121229