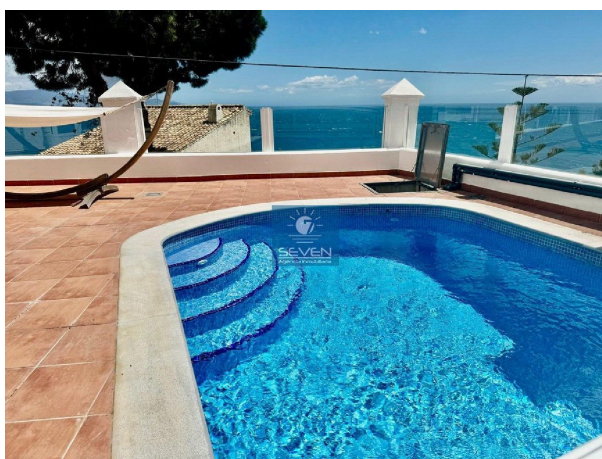


villa à vendre La Caleta-Guardia, Costa Tropical



Villa méditerranéenne dans l'urbanisation Los Pinos à Almuñécar, offrant une vue imprenable sur la mer. Élegante villa de style andalou, idéalement située, où règnent calme, lumière naturelle et vue panoramique spectaculaire sur la mer. La propriété se distingue par son architecture blanche typique du littoral, ses vastes terrasses et ses espaces extérieurs conçus pour profiter du climat toute l'année. La terrasse principale abrite également une magnifique piscine couverte et chauffée, idéale pour les soirées d'hiver. L'intérieur, un séjour lumineux et spacieux, avec de grandes baies vitrées et un accès direct à la terrasse, crée une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Les tons neutres, les sols en marbre et la décoration raffinée contribuent à une atmosphère de confort et d'élégance. La villa comprend deux chambres, deux salles de bains avec douches et une cuisine entièrement équipée avec buanderie. Toutes les pièces sont climatisées. La propriété bénéficie également d'un garage privé, de plusieurs espaces extérieurs et d'une excellente orientation sud-est garantissant un ensoleillement optimal et une luminosité naturelle tout au long de la journée. L'arrière et le toit de la maison sont équipés de panneaux solaires qui fournissent électricité et eau chaude. Cette maison est idéale comme résidence principale, secondaire ou investissement locatif saisonnier dans l'un des quartiers les plus prisés de la côte. Points forts : Vue panoramique sur la mer, vastes terrasses, séjour lumineux avec accès à l'extérieur, style méditerranéen, garage privé, panneaux solaires, excellente orientation sud-est, situation calme et privilégiée. Aucune commission pour l'acheteur. Les superficies exprimées sur cette page sont descriptives et approximatives. Almuñécar se trouve à moins d'une heure en voiture des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade avec sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde, et A 90

minutes en voiture de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe. Visitez notre site ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]), envoyez nous simplement une demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par via WhatsApp quand vous le souhaitez. Seven International Realty est une agence immobilière établie depuis 23 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et Cortijos à vendre. Nous sommes ici pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille. SEVEN Votre agence immobilière de location, vente et achat à Almuñécar, La Herradura, Grenade, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía et Costa de Almería.

sommaire

Espagne-immobilier	6387043
id:	
référence:	473
proche ou à :	La Caleta-Guardia
region :	Costa Tropical
type de bien:	villa
chambres:	-
surface du bien :	150 m2
surface du terrain :	450 m2
prix:	€ 630.000

contact

agence immobilier:	Seven International Realty
naam:	Adriana Sánchez García
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible