

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/la-manga-del-mar-menor-30380/6251158/>

villa à vendre La Manga Del Mar Menor, Campo De Cartagena



Entre les deux mers, le Mar Menor et la Méditerranée, vous trouverez cette belle villa de luxe sur la presqu'île de La Manga (Murcie) Avec l'une des vues les plus privilégiées de la région et à seulement quelques mètres de la plage.~~Cette propriété possède une jetée privée(pour bateaux jusqu'à 12 m) qui permet d'accéder à la mer grâce à un système de canaux larges. ~~~Elle est située dans la région de la Vénéziola, avec des connexions immédiates aux îlots naturels, au parcours de golf et au port de plaisance. Il s'agit d'une construction nouvelle avec des qualités élevées et des finitions d'une maison de luxe. Avec une superficie construite de 465.32m2 sur un terrain de 1.361m2, au rez de chaussée se trouvent 3 très grandes chambres doubles et 2 salles de bains, grand salon avec cheminée, salle à manger séparée, spacieuse cuisine indépendante en bois noble et grand cellier, buanderie, etc. Grands porches avant et arrière. Elle possède 2 grandes terrasses et solarium avec mirador de 72m2 au dessus du bâtiment avec des vues panoramiques privilégiées sur le Mar Menor. Le jardin est fini pour une maintenance facile et le terrain dispose d'une piscine privée. ~~~Double vitrage . Armoires encastrées dans toutes les chambres. Sous-sol / garage de 239m2, idéal pour l'installation d'une salle de sport, d'une cave, d'une salle de jeux, etc. ~Derrière le bâtiment se trouve une jetée privée qui permet l'accès à la mer par un système de canal.~Les plages sont à quelques mètres de la maison.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6251158
référence:	N3035
proche ou à :	La Manga Del Mar Menor
region :	Campo De Cartagena
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	465 m2
surface du terrain :	1361 m2
prix:	€ 780.000

contact

agence immobilier:	Alegria International
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966444434