

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/la-manga-del-mar-menor-30380/6279022/>

## villa à vendre La Manga Del Mar Menor, Campo De Cartagena



Si vous recherchez un bien d'exception à La Manga, cette villa individuelle est sans doute la propriété au plus fort potentiel du secteur. Il ne s'agit pas simplement d'une maison, mais d'une véritable propriété privée de près de 7 000 m<sup>2</sup> en bord de mer, un luxe d'espace et d'intimité introuvable sur le marché actuel.~~Une demeure confortable sur un terrain infini~~Conçue pour un confort optimal et une vie simple et agréable, la maison se déploie de plain-pied :~~Intérieur spacieux : Elle comprend quatre grandes chambres et des espaces de vie baignés de lumière naturelle, parfaits pour recevoir famille et amis.~~Extérieur sans limites : Le terrain offre un potentiel illimité. Imaginez votre propre parc privé, un jardin paysager de rêve ou tout simplement la liberté de vivre sans voisins à proximité.~~Confort absolu : Elle inclut un parking privé avec portail électrique pour trois véhicules et une terrasse couverte idéale pour profiter de la brise marine à l'ombre.~~Situation stratégique : Entre deux mers~~Le principal atout de cette propriété réside dans le fait que, malgré son intimité absolue, elle n'est pas isolée :~~Commodités à votre porte : Supermarchés, pharmacies et tous les services essentiels au quotidien sont littéralement à côté de l'entrée.~~Le privilège de deux mers : En quelques minutes seulement, vous pouvez choisir entre la tranquillité de la Mar Menor et l'énergie de la Méditerranée. C'est un emplacement de rêve pour les amateurs de voile et de sports nautiques.~~Pourquoi est-ce un investissement unique ?~~Dans une destination aussi prisée que La Manga, le foncier est une denrée rare. Acquérir une parcelle de cette superficie représente une opportunité stratégique, que ce soit pour profiter d'une intimité totale ou pour réaliser un investissement de grande valeur pour l'avenir.~~C'est le refuge idéal pour ceux qui recherchent le luxe du calme et de la tranquillité, tout en souhaitant avoir café et journaux à proximité.~~Souhaitez-vous visiter la propriété et apprécier toute sa splendeur ? Nous serions ravis d'organiser une visite privée pour vous permettre de découvrir le véritable potentiel de ce terrain unique à La Manga.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6279022**  
référence: **ER2-03699**  
proche ou à : **La Manga Del Mar Menor**  
region : **Campo De Cartagena**

### contact

agence immobilier: **Elite Inmobiliarias**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34965707936**

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>250 m2</b>
surface du terrain :	<b>676 m2</b>
prix:	<b>€ 565.000</b>