

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/la-marmudella-12191/5499313/>

villa à vendre La Marmudella, Plana Alta



Je vends ma villa indépendante avec jardin privé dans la ville de Poble Tornos, Castellón, dans l'urbanisation Marmudella.

Cette maison est construite sur un seul étage, toute extérieure avec beaucoup de lumière naturelle, avec un beau jardin qui l'entoure.

Entièrement rénové en 2021, il dispose d'un chauffage au sol et d'eau sanitaire utilisant l'énergie aérothermique Vaillant, d'une ventilation centralisée avec récupération de chaleur dans toutes les pièces avec extraction naturelle de l'humidité intérieure, d'une isolation particulière et de panneaux solaires de support pour réduire la consommation électrique du réseau.

La maison dispose de 4 grandes chambres (une suite) avec placards intégrés, 2 salles de bain complètes avec douche et toilettes, un spacieux salon-salle à manger avec fenêtres donnant sur le jardin, un grand hall, une cuisine indépendante équipée de tout ce dont vous avez besoin. , avec plusieurs placards, buanderie, débarras et une salle à outils.

Dans la cour arrière, de grands jardins avec une piscine à débordement avec revêtement en marbre, le tout automatisé avec un système de nettoyage, dosage automatique de chlore, chauffé par une pompe à chaleur, éclairé par des LED, cascades, spa et facilement contrôlable avec votre téléphone portable.

À l'extérieur de la maison, j'ai plusieurs terrasses, avec un porche, des arbres fruitiers, une pelouse avec arrosage automatique, un brûleur, une remise à outils, de grandes cages et des chenils pour grands chiens.

À l'entrée il y a une porte coulissante motorisée, une autre double porte et un parking couvert.

Technologiquement, je dispose d'une alarme, de caméras, de la fibre, de la TDT et de la télévision par satellite.

Je vends la maison prête à emménager, comme vous la voyez sur les photos.

sommaire

contact

Espagne-immobilier **5499313**
id:
référence: -
proche ou à : **La Marmudella**
region : **Plana Alta**
type de bien: **villa**
chambres: **4**
surface du bien : **230 m2**
surface du terrain : **2565 m2**
prix: **€ 478.000**

naam: **Merche Ruiz**
parlez: **espagnol**
telephone:**pas disponible**