

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/la-massana-ad400/6322394/>

## villa à vendre La Massana, La Massana



GALÍ Real Estate a l'honneur de présenter Anyòs Heights Residencial. Il s'agit d'un ensemble de 10 éco-maisons de luxe au design moderne, totalement orientées pour garantir le bien-être et un haut niveau de confort à ses utilisateurs.

Environnements sains, contact avec la végétation, matériaux naturels, intimité, durabilité... Ce sont des caractéristiques qui transforment les maisons en véritables foyers, où le concept de « vivre » est le protagoniste.~~Les bâtiments sont réalisés selon les critères de la passivhaus. Grâce à différentes stratégies de projet, des espaces sains sont obtenus avec des normes de confort élevées et une très faible consommation d'énergie.~~Les maisons M-2 sont de forme rectangulaire, leur façade principale fait face aux magnifiques vues qu'offre cet emplacement. Toutes les maisons disposent d'un parking privé de grande capacité, d'une salle polyvalente entièrement ouverte, d'un grand jardin, d'un salon et d'une terrasse spectaculaire à l'étage supérieur. Les logements sont très flexibles en termes de programme fonctionnel. Les salles ouvertes peuvent être configurées en fonction des besoins de l'utilisateur final, pouvant accueillir des programmes tels que : salle de sport, spa, bureau... De même, le nombre de pièces et la configuration des cuisines peuvent varier pour s'adapter au mode de vie des occupants.~~Très proche du centre sportif Anyós Park à 1 minute, de l'école internationale Agora à 2 minutes, à 5 minutes d'Andorre-la-Vieille et à 20 minutes des pistes de ski de GRANDVALIRA et VALLNORD.~~La promotion sera achevée dans environ un an et demi, maximum 2 ans selon chaque maison.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6322394</b>
id:	
référence:	<b>04810</b>
proche ou à :	<b>La Massana</b>
region :	<b>La Massana</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>682 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 2.490.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Immobiliaria Gali</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+376631700</b>